



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2026 № 100

О внесении изменения в
постановление Министерства
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области
от 10.06.2025 № 81

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной
политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в приложение к постановлению Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области от 10.06.2025 № 81 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения муниципальному унитарному предприятию «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района на 2026-2028 годы» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

Министр



Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
от 10.06.2025 № 81 (в редакции
постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
от 28.09.2026 № 100)

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

№ 1-ИП ТС

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые
виды деятельности в сфере теплоснабжения
муниципального унитарного предприятия «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района (МУП «ТЭР» Кардымовского района)
Местонахождение регулируемой организации	215850, Смоленская область, Кардымовский муниципальный округ, пгт Кардымово, ул. Советская, д. 44
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора МУП «ТЭР» Кардымовского района Лазарев А.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8-(48167)-4-12-56
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 14а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области Борисов Н.И.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	(4812) 22-94-12 (доб.1600)
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	215850, Смоленская область, Кардымовский муниципальный округ, пгт Кардымово, ул. Ленина, д. 14
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Заместитель Главы муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области Аснин Б.Е.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8-(48167)-4-11-33

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС									
Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									
Плановые расходы									
Всего	в том числе:		Профинанси- ровано к 2026 году	2026	2027	2028	Аморти- зация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направлен- ная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за поключение (стр. 1.3 ФП)
	ПИР	СМР							
10.1	10.2	10.3	10.6	10.7	10.8	10.9	11.1	11.2	11.3
Экономия расходов									
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы									
связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной выработки и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенных по решению регулирующей организации									
11.5.1									
11.5.2									
11.6									
11.7									
11.8									
11.9									
11.10									
217,0	0,0	0,0	0,0	217,0	0,0	0,0	0,0	217	0,0
130,0	0,0	0,0	0,0	0,0	130,0	0,0	0,0	130	0,0
180,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	180,0	0,0	180	0,0
527,0	0,0	0,0	0,0	217,0	130,0	180,0	0,0	527,0	0,0
527,0	0,0	0,0	0,0	217,0	130,0	180,0	0,0	527,0	0,0

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя		Ед. изм.	Фактические значения (2024 год)	Текущее значение (факт 2025 год)			
						2026	2027	2028
1	2		3	4	5	8	9	10
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя		кВт·ч/м³	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя		т у.т./Гкал т у.т./м³	- -	- -	- -	- -	- -
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей		Гкал/ч	-	-	-	-	-
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы		%	-	-	-	-	-
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		Гкал в год	4 517	4 517	4 300	4 300	4 300
			% от полезного отпуска тепловой энергии	21,9	20,3	20,6	20,6	20,6
5.1.	Экономия тепла		Гкал в год	-	-	-	-	-
	в том числе по участкам:			-	-	-	-	-
	5.1.1.	Реконструкция части трубопровода теплоснабжения по ул. Ленина в пгт Кардымово	2026	Гкал в год	-	-	-	-
	5.1.2.	Реконструкция изоляционного покрытия трубопровода теплоснабжения в дер. Тюшино	2027	Гкал в год	-	-	-	-
	5.1.8.	Реконструкция изоляционного покрытия трубопровода теплоснабжения в пгт Кардымово	2028	Гкал в год	-	-	-	-
6.	Полезный отпуск (отпуск в сеть)		Гкал в год	20 649	22 247	20 861	20 861	20 861
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		тонн в год для воды	-	-	-	-	-
			куб. м для пара	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2024 г. № 410		-	-	-	-	-	-

Показатели

[illegible]

Финансовый план
муниципального унитарного предприятия «ТеплоЭнергоРесурс» Кардымовского района
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего				
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	8	9	10	11
1.	Собственные средства	527,0	0,0	527,0	217,0	130,0	180,0	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.1.1.	в том числе амортизационные отчисления от переоценки основных средств и нематериальных активов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,0	527,0	527,0	217,0	130,0	180,0	п. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3
1.3.	экономию расходов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
3.1.	кредиты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
3.2.	займы организаций	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
3.3.	прочие привлеченные средства (привлеченные заемные средства из Фонда развития территорий)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
4.	Бюджетное финансирование	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
5.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	ИТОГО по программе	0,0	527,0	527,0	217,0	130,0	180,0	-