



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.09.2026 № 91

Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» на 2027-2029 годы, реализуемой на территории города Рославля Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго»

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» на 2027-2029 годы, реализуемую на территории города Рославля Смоленской области, согласно приложению.

Министр



Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 09.09.2026 № 91

**Инвестиционная программа
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения г. Рославля Смоленской области**

№ 1-ИП ТС

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 77а
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2029 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Зам. генерального директора М.В. Рожкова. Зам. технического директора М.С. Столяров
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(4812) 37-72-22
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 14а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области Борисов Н.И.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	(4812) 65-58-07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	216500, Смоленская область, г. Рославль, площадь Ленина, дом 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель Главы муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области Рябчиков О.Б.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	(48134) 6-47-68

ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
(инициирование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2027-2029 годы (г. Рославль Смоленской области)

[illegible]

Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС													
новые расходы		в том числе:		Профинансировано к 2027 году			Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования													
							2027	2028	2029														
10.	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		11.6	11.7	11.8	11.9	11.10					
												связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной выдв и (или) жары основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракт) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за предоставление (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько типов систем		Расходы на оплату лицевых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)		Иные собственные средства (стр. 2 ФП)		Приращенные средства на возмещение затрат (стр. 23 ФП)		Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)		Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	
-	52 794,10	0,00	18 800,28	18 534,69	15 459,13	0,00	10 502,95	42 291,15	-	-	-	-		-	-	-	-	-					
0,00	52 794,10	0,00	18 800,28	18 534,69	15 459,13	0,00	10 502,95	42 291,15	-	-	-	-		-	-	-	-	-					
0,00	52 794,10	0,00	18 800,28	18 534,69	15 459,13	0,00	10 502,95	42 291,15	-	-	-	-		-	-	-	-	-					

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Рославль Смоленской области)
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения			
					в т.ч. по годам реализации			
					2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	0,1754	0,1682	0,1680	0,1677	0,1677	
		т у.т./м ³	-	-	-	-	-	
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-	-	

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Рославль Смоленской области)
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловых энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)				
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение							
		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
1.	Котельная № 32, расположенная по адресу: г. Рославль, ул. Минчурина, д. 196	-	-	-	-	0	0	0	0	162,39	162,09	161,69	161,69	-	-	-	-	-	-	-	-					

Финансовый план

ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Рославль Смоленской области)
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	52 794,10	-	52 794,10	18 800,28	18 534,69	15 459,13	п. 3.2.1
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10 502,95	-	10 502,95	4 703,23	4 437,64	1 362,08	п. 3.2.1
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	42 291,15	-	42 291,15	14 097,05	14 097,05	14 097,05	п. 3.2.1
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-
5.	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-