



Управление документооборота  
Аппарат Правительства  
Смоленской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

02.06.2026

Регистрационный № 214/58-пр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

**П Р И К А З**

от 02.06.2026

№ Пр-144

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режима использования ее земель**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ начальника Главного управления Смоленской области по культурному наследию от 16.06.2023 № 193 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режима использования ее земель».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник  
Главного управления



Д. В. Толмачев

## **ГРАНИЦА**

**территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режим использования ее земель**

### **1. Общие положения**

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.1995 №24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия, разработанный в 2026 году частным учреждением высшего образования «Институт искусства реставрации», получил положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

### **2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия**

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (461203,81) у (1222071,10) в юго-восточном направлении на расстояние 6,32 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461197,51) у (1222071,63);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461197,51) у (1222071,63) в юго-восточном направлении на расстояние 26,34 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461171,26) у (1222073,85);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461171,26) у (1222073,85) в юго-западном направлении на расстояние 20,57 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461169,14) у (1222053,39);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461169,14) у (1222053,39) в северо-западном направлении на расстояние 8,83 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461177,93) у (1222052,59);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461177,93) у (1222052,59) в юго-западном направлении на расстояние 7,40 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461177,25) у (1222045,22);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461177,25) у (1222045,22) в северо-западном направлении на расстояние 7,86 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461185,08) у (1222044,50);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461185,08) у (1222044,50) в северо-восточном направлении на расстояние 7,40 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461185,77) у (1222051,87);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461185,77) у (1222051,87) в северо-западном направлении на расстояние 17,95 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461203,64) у (1222050,22);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461203,64) у (1222050,22) в северо-восточном направлении на расстояние 15,05 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461204,50) у (1222065,25);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461204,50) у (1222065,25) в юго-восточном направлении на расстояние 0,99 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461203,51) у (1222065,32);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461203,51) у (1222065,32) в северо-восточном направлении на расстояние 4,54 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (461203,77) у (1222069,85);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (461203,77) у (1222069,85) в северо-восточном направлении на расстояние 1,25 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (461203,81) у (1222071,10).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, обозначена синим цветом.

### **3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия**

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» возможно в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

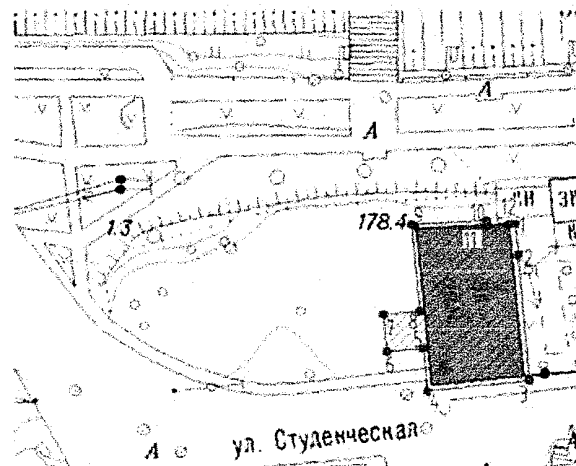
- возведение глухих заборов;




- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2  
к приказу начальника Главного  
управления Смоленской области по  
культурному наследию  
от 02.06.2026 №Пр-144

### СХЕМА

**границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия**



-  Объект культурного наследия регионального значения «Общественное здание», кон. XIX-нач. XX вв.
-  Поворотная (характерная) точка границы территории ОКН
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», кон. XIX-нач. XX вв

**ТАБЛИЦА КООРДИНАТ**

**поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6**

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	461203,81	1222071,10
2	461197,51	1222071,63
3	461171,26	1222073,85
4	461169,14	1222053,39
5	461177,93	1222052,59
6	461177,25	1222045,22
7	461185,08	1222044,50
8	461185,77	1222051,87
9	461203,64	1222050,22
10	461204,50	1222065,25
11	461203,51	1222065,32
12	461203,77	1222069,85
1	461203,81	1222071,10