



11.03.2026 № 74/58-44

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

от 26.02.2026

№ Пр-51

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1, режим использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного

наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1 (далее также — схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д. В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 26.02.2026 № 17р-58

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1 (далее также – Объект культурного наследия) состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского Областного совета от 11.06.1974 №358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2025 году индивидуальным предпринимателем ИП Рыбаков С.В.

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (462112.83) у (1220372.46) в восточном направлении на расстояние 103 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (462112.83) у (1220475.23);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (462112.83) у (1220475.23) в северо- западном направлении на расстояние 72 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (462183.75) у (1220461.56);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (462183.75) у (1220461.56) в юго- западном направлении на расстояние 100 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (462166.27) у (1220363.28);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (462166.27) у (1220363.28) в юго- восточном направлении на расстояние 55 м до поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (462112.83) у (1220372.46);

На карте схеме граница территории Объекта культурного наследия обозначена красной линией.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границах территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

В границах территории Объекта культурного наследия запрещается:

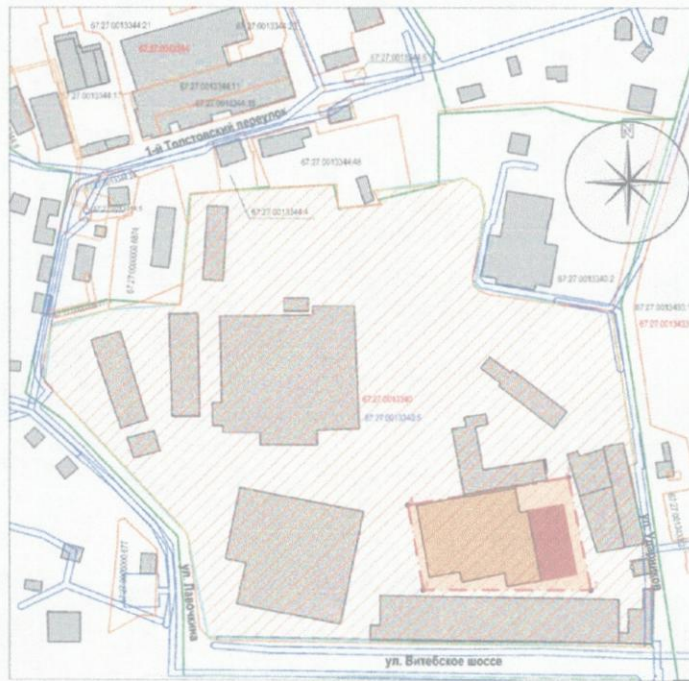
- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением: работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды; работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 26.02.2026 № 179-58

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Объект культурного наследия регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно-экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И. Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)»
- Территория Объекта культурного наследия регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно-экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И. Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)»
- 1 Поворотные точки границ территории Объекта культурного наследия федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1830 г.
- Объекты капитального строительства и их адресная нумерация
- Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Павиное место, где 3 июля 1941 г. шли ожесточенные уличные бои 152 стрелковой дивизии с немецко-фашистскими захватчиками. На заводе имени Калинина установлена мемориальная доска»
- ЗОУИТ, согласно данным ЕГРН и Национальной системы пространственных данных
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков
- 67-22-02/00120 Номера кадастровых кварталов, согласно данным ЕГРН
- 67-22-02/00118-191 Номер земельного участка, на котором расположен рассматриваемый Объект культурного наследия, согласно данным ЕГРН
- 67-22-02/00118-191 Номера земельных участков, согласно данным ЕГРН

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Завод «Вилия» (ныне опытно—экспериментальный завод дорожного машиностроения им. М.И.Калинина) — первое крупное предприятие металлообрабатывающей промышленности на Смоленщине (1919 г.)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Ударников, дом 1

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67 (зона 1)	
	X	Y
1	462112.83	1220372.46
2	462112.83	1220475.23
3	462183.75	1220461.56
4	462166.27	1220363.28
1	462112.83	1220372.46