



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

от 29.12.2025

№ Пр-336

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г.,

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В.Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от _____ № _____

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2025 году индивидуальным предпринимателем Рыбаковым С.В.

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (393546,07) у (1228938,86) в северо-восточном направлении на расстояние 35 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (393576,08) у (1228956,06);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (393576,08) у (1228956,06) в юго-восточном направлении на расстояние 15 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (393568,39) у (1228969,28);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (393568,39) у (1228969,28) в северо-восточном направлении на расстояние 23 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (393581,57) у (1228988,49);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (393581,57) у (1228988,49) в юго-восточном направлении на расстояние 13 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (393574,10) у (1228999,48);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (393574,10) у (1228999,48) в юго-восточном направлении на расстояние 11 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (393567,82) у (1229008,13);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (393567,82) у (1229008,13) в юго-западном направлении на расстояние 6 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (393563,18) у (1229004,39);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (393563,18) у (1229004,39) в юго-восточном направлении на расстояние 7 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (393558,84) у (1229009,77);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (393558,84) у (1229009,77) в южном направлении на расстояние 10 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (393549,39) у (1229007,94);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (393549,39) у (1229007,94) в юго-западном направлении на расстояние 15 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (393543,23) у (1228994,49);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (393543,23) у (1228994,49) в южном направлении на расстояние 4 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (393538,94) у (1228994,83);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (393538,94) у (1228994,83) в западном направлении на расстояние 6 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (393538,49) у (1228989,32);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (393538,49) у (1228989,32) в северном направлении на расстояние 5 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (393543,59) у (1228988,90);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (393543,59) у (1228988,90) в юго-западном направлении на расстояние 11 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (393542,05) у (1228978,35);
- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (393542,05) у (1228978,35) в юго-западном направлении на расстояние 5 м до поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (393539,90) у (1228967,75);
- от поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (393539,90) у (1228967,75) в юго-западном направлении на расстояние 4 м до поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (393537,93) у (1228964,38);
- от поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (393537,93) у (1228964,38) в юго-западном направлении на расстояние 4 м до поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (393534,67) у (1228961,76);
- от поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (393534,67) у (1228961,76) в северо-западном направлении на расстояние 16 м до поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (393541,59) у (1228947,18);

- от поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (393541,59) у (1228947,18) в северо-западном направлении на расстояние 9 м до поворотной (характерной) точки 1 с координатами х х (393546,07) у (1228938,86).

Территория Объекта культурного наследия выделена красной линией.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:
 - работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
 - работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен

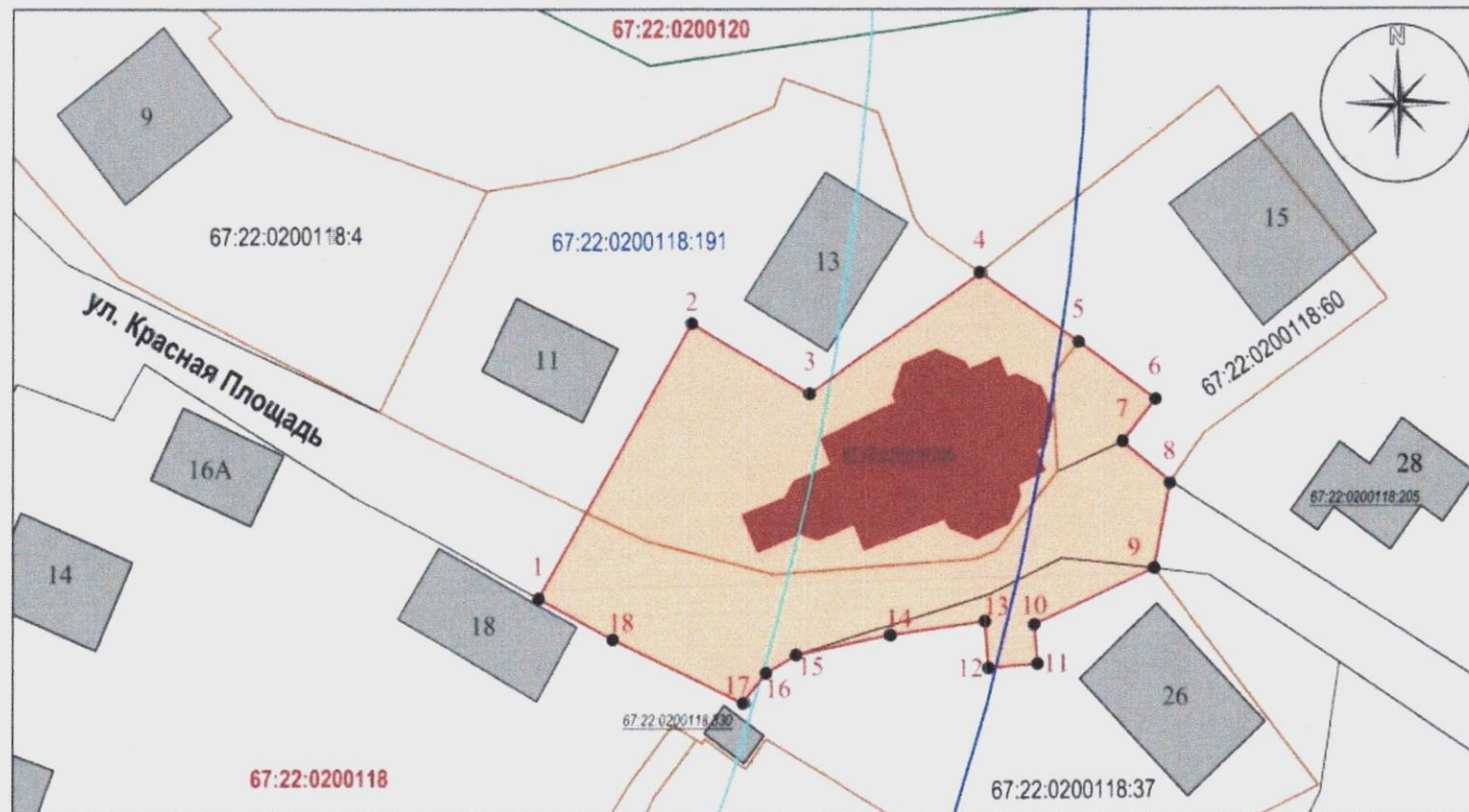
Объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от _____ № _____

СХЕМА

**границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения
«Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу
(местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, координаты
поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Объект культурного наследия федерального значения «Божомлебовская церковь» (двор № 1880 г.) | | Номера кадастровых кварталов, согласно данным ЕГРН |
| | Территория Объекта культурного наследия федерального значения «Божомлебовская церковь» (двор № 1880 г.) | | Номер земельного участка, на котором расположен рассматриваемый Объект культурного наследия, согласно данным ЕГРН |
| | Поворотные точки границ территории Объекта культурного наследия федерального значения «Божомлебовская церковь» (двор № 1880 г.) | | Номера земельных участков, согласно данным ЕГРН |
| | Объекты капитального строительства и их адресная нумерация | | Номера объектов капитального строительства, согласно данным ЕГРН |
| | ЗОУИТ Третий пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора по объекту работ «Реконструкция водозаборных сооружений, расположенных по адресу: ул. Пролетарская площадь в п.т. Хиславини Хиславинского района Краснодарской области» (скажина ГВК 66206095) | | |
| | ЗОУИТ Третий пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора по объекту работ «Реконструкция водозаборных сооружений, расположенных по адресу: ул. Пролетарская площадь в п.т. Хиславини Хиславинского района Краснодарской области» (строительная скажина №1) | | |
| | Границы кадастровых кварталов | | |
| | Границы земельных участков | | |

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67 (зона 1)	
	X	Y
1	393546,07	1228938,86
2	393576,08	1228956,06
3	393568,39	1228969,28
4	393581,57	1228988,49
5	393574,10	1228999,48
6	393563,18	1229004,39
7	393558,84	1229009,77
8	393549,39	1229007,94
9	393543,23	1228994,49
10	393538,94	1228994,83
11	393538,49	1228989,32
12	393543,59	1228988,90
13	393542,05	1228978,35
14	393539,90	1228967,75
15	393537,93	1228964,38
16	393534,67	1228961,76
17	393541,59	1228947,18
18	393546,07	1228938,86
1	393546,07	1228938,86

Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13

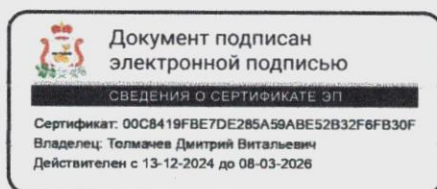
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Борисоглебская церковь (дер.)», 1880 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Хиславичский район, пос. Хиславичи ул. Красная площадь, 13, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В.Толмачев