



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

18.11.2025 № 487/48-н
(дата)

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.10.2025 № 195

Об утверждении инвестиционной
программы в сфере
теплоснабжения муниципальному
унитарному предприятию
«Талашкино» на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22, на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Талашкино»

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения муниципальному унитарному предприятию «Талашкино» на 2026-2028 годы согласно приложению.

Министр



Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 30.10.2025 № 195)

**Инвестиционная программа
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения**

№ 1-ИП ТС

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
муниципального унитарного предприятия «Талашкино»
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Талашкино»
Местонахождение регулируемой организации	Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, с. Талашкино, ул. Ленина, д. 1А
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МУП «Талашкино» Кислова С.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(4812) 36-15-38
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области Борисов Н.И.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(4812) 65-58-07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель Главы муниципального образования - начальник управления ЖКХ, строительства и дорожного хозяйства Демченкова О.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(4812) 61-18-70

Инвестиционная программа
муниципального унитарного предприятия «Талдешкин»
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кодированный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в проектных ценах, тыс. руб. без НДС				Финансирование, в т.ч., по годам			
					Наименование и значение показателей												Плановые расходы							
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							в том числе:							
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Способ прокладки	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Способ прокладки			Всего:		ППР	СМР		Проектирование к 2026 году		
					Удельный диаметр, мм	Протяженность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Удельный диаметр, мм		Протяженность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	7.1	7.2				7.3	7.4				7.5	8	9
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2.1. Замена водотребного котла КВТС-1																								
				-	котельная	Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, дер. Семеново				-	-	-	-	-	4	2026	2026	750.0	-	750.0	-	250.0	250.0	250.0
Всего по группе 3.2					750.0 0.0 750.0 0.0 250.0 250.0 250.0																			
Всего по группе 3					750.0 0.0 750.0 0.0 250.0 250.0 250.0																			
Итого по программе					750.0 0.0 750.0 0.0 250.0 250.0 250.0																			

[illegible]

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия «Талашкино»
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2024 год)	Текущее значение (2025 год)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	0,1708	0,16951	0,169203	0,168791	0,168791
		т у.т./м³	-	-	-	-	-
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	65,1	65,1	65,1	60,0	60,0
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2024 г. № 410	-	-	-	-	-	-

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения
_____мunicipального унитарного предприятия «Талашкино»_____
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети							
		Текущее значение			Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
		2026	2027	2028	2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1.	Котельная, расположенная в дер. Семеново Смоленского муниципального округа Смоленской области	0	0	0	0	0	0	0	0	0,16951	0,169203	0,168791	0,168791	-	-	-	-	-	-	-	-		

Финансовый план
муниципального унитарного предприятия «Талашкино»
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства:	750,0	-	750,0	250,0	250,0	250,0	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	750,0	-	750,0	250,0	250,0	250,0	п. 3.2.1
1.3.	экономия расходов:	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе:	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-
5.	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	750,0	-	750,0	250,0	250,0	250,0	-