



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.10.2025 № 188

Об утверждении инвестиционной программы в сфере водоснабжения муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области на 2026–2028 годы МУП «Козино» (дер. Богородицкое Смоленского муниципального округа)

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить муниципальному унитарному предприятию «Козино» инвестиционную программу в сфере водоснабжения муниципального образования «Смоленский муниципальный округ» Смоленской области на 2026-2028 годы согласно приложению.

Министр



Н.И. Борисов

Приложение
к постановлению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 30.10.2025 № 188

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СМОЛЕНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«КОЗИНО» ДЕР. БОГОРОДИЦКОЕ НА ПЕРИОД 2026 – 2028 ГГ.**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Козино» (МУП «Козино»): 214510, Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, дер. Богородицкое, ул. Викторова, д. 23,
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные	И.о. Директор Кутузова Елена Викторовна. Тел.: 8 (4812) 22-94-40
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области: 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области: 214510, Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, дер. Богородицкое, ул. Викторова, д. 23
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области; 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А тел.: 8(4812) 65-56-31
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	2026 - 2028 гг.

1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения					
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения показателей на период действия инвестиционной программы		
			2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение				
1.1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен	не установлен	не установлен
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	не установлен	не установлен	не установлен
1.2.	Показатель надежности и бесперебойности холодного водоснабжения				
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0	0,0	0,0
1.3.	Показатели энергетической эффективности				
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,79	8,52	8,27
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб. м	0,588	0,588	0,588

1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/ куб. м	0,0	0,0	0,0
--------	--	------------------	-----	-----	-----

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Козино» в сфере водоснабжения муниципального образования Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области на период 2026 - 2028 гг. (далее - инвестиционная программа) планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия
	В сфере водоснабжения	
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области (1-я очередь протяженностью 250 метров)	Снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения
2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области (2-я очередь протяженностью 250 метров)	Снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения
3.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Алтуховка Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области	Снижение темпов износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения

Перечень мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, место расположения строящихся объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство каждого из объектов централизованных систем водоснабжения представлены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, не предусмотрены.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы МУП «Козино», обусловленные необходимостью соблюдения МУП «Козино» обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения по состоянию на 01.01.2025 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 2.

**Плановый и фактический проценты
износа объектов централизованной системы водоснабжения**

Износ объектов системы централизованного водоснабжения	Значение показателя на 01.01.2025	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы		
		2026	2027	2028
В сфере водоснабжения				
1. Водопровод дер. Богородицкое, общей протяженностью 1700 метров				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	96,4	96,1
Отклонение	0,0	0,0	3,6	3,9
2. Водопровод дер. Алтуховка, общей протяженностью 2000 метров				
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	100
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	100	100	100	88,9
Отклонение	0,0	0,0	0,0	11,1

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит уменьшить процент износа объектов централизованной системы водоснабжения МУП «Козино».

К 2027 году износ водопровода в дер. Богородицкое снизится на 5,3 процентных пункта, а водопровода дер. Алтуховка на 10,6 процентных пункта.

**6. График реализации мероприятий инвестиционной программы,
включая график ввода объектов централизованной системы
водоснабжения в эксплуатацию**

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

**7. Источники финансирования инвестиционной программы
с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям**

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 1 372,98 тыс. рублей (НДС не облагается (без НДС)).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в Приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в Приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения МУП «Козино».

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке, а также на качество подаваемой питьевой воды.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения МУП «Козино» на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В МУП «Козино» в отношении объектов централизованной системы водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не утверждены: программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованных систем водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа утверждается впервые.

ПЕРЕЧЕНЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторас- положение объекта	Основные технические характеристики				Год нача- ла реа- лиза- ции меро- прия- тия	Год око- нча- ния реа- лиза- ции меро- прия- тия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)			
				Наимено- вание показате- ля	Еди- ница изме- рения	Значение показателя	Всего			2026	2027	2028	
													До реали- зации меро- прия- тия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение												
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)												
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												

	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов																
2.1.	Строительство новых сетей водоснабжения																
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения																
3.1.1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью	снижение темпов износа центральной системы холодного водоснабжения	ул. Викторова в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета	износ сети	%	100	96,1	2026	2026	457,66	457,66	457,66	-	-	-	-	-
3.1.2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью	снижение темпов износа центральной системы холодного	ул. Викторова в дер. Богородицкое	износ сети	%	100	96,1	2027	2027	457,66	-	457,66	-	-	-	-	-

[illegible]

централизованных систем водоснабжения													
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ													
ИТОГО													
										1372,98	457,66	457,66	457,66
										1372,98	457,66	457,66	457,66

**ГРАФИК
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ,
ГРАФИК ВВОДА ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы			Ввод объекта в эксплуата- цию
			2026	2027	2028	
В сфере водоснабжения						
1.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области (1-я очередь протяженностью 250 метров)	Протяженность, п. м	250,0	-	-	2026
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	457,66	-	-	
2.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области (1-я очередь протяженностью 250 метров)	Протяженность, п. м	-	250,0	-	2027
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	-	457,66	-	
3.	Реконструкция части водопроводной сети протяженностью 500 метров в дер. Алтуховка Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области	Протяженность, п. м	-	-	250,00	2028
		Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается)	-	-	457,66	

**ИСТОЧНИКИ
ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается)			
			Всего	по годам реализации		
				2026	2027	2028
		В сфере водоснабжения				
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	1.	Собственные средства, всего:	1 372,98	457,66	457,66	457,66
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 372,98	457,66	457,66	457,66
		В сфере водоснабжения				
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	-	-	-	-

	2.	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-
	3.	Средства, привлеченные на возвратной основе:	-	-	-	-
	3.1	кредиты	-	-	-	-
	3.2	займы организаций	-	-	-	-
	3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	4.	Бюджетные средства	-	-	-	-
	5.	Прочие источники финансирования	-	-	-	-
	Итого по программе в сфере водоснабжения:		1 372,98	457,66	457,66	457,66
	Итого по программе:		1 372,98	457,66	457,66	457,66

Приложение № 4
к инвестиционной программе

**РАСЧЕТ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Базовое значение 01.01.2025	Значение по годам реализации инвестиционной программы		
				2026	2027	2028
	В сфере водоснабжения					
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	не устано- влен	не устано- влен	не устано- влен
	динамика		-	-	-	-

2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	не установлен	не установлен	не установлен
	динамика		-	-	-	-
3.	Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0
	динамика		-	0,0	0,0	0,0
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,06	8,79	8,52	8,27
	динамика		-	0,27	0,27	0,25
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб. м	-	0,588	0,588	0,588
	динамика		-	0,0	0,0	0,0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб. м	-	0,0	0,0	0,0
	динамика		-	0,0	0,0	0,0
7.	Износ объектов системы централизованного водоснабжения, в том числе:					
7.1	Водопровод в дер. Богородицкое Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области					

7.1.1	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.1.2	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	96,4	96,1
	динамика		0	0	3,6	3,9
7.2.	Водопровод в дер. Алтуховка Козинского территориального комитета Смоленского муниципального округа Смоленской области					
7.2.1	без учета реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	100
7.2.2	с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы	%	100	100	100	88,9
	динамика	п.п.	0	0	0	11,1
8.	Увеличение выручки организации от реализации мероприятий	тыс. руб.	-	457,66	457,66	457,66
9.	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы	тыс. руб.	1 372,98	457,66	457,66	457,66

Приложение № 5
к инвестиционной программе

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУП «КОЗИНО»

	Наименование	Единица измерений	2026	2027	2028
1.	Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация)	тыс. куб. м	124,9	124,9	124,9
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	8296,42	8541,99	8794,83
3.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	931,93	1168,73	1272,75
4.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	205,56	219,78	229,02
5.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
6.	Недополученные доходы/расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	457,66	457,66	457,66
8.	Итого НВВ	тыс. руб.	9891,56	10388,17	10754,27
9.	Тариф за 1 м ³ воды	руб./куб. м	79,2	83,17	86,1
10.	Рост тарифа	%	105,0	103,5	98,7