



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

30.10.2025 № 443/5874
(дата)

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

от 14.10.2025

№ Пр-237

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 14.10.2025 №Пр-237

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2025 году индивидуальным предпринимателем Микульчиком Д.К.

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (446475,47) у (1231302,12) в юго-восточном направлении на расстояние 206,86 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (446316,87) у (1231434,92);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (446316,87) у (1231434,92) в юго-юго-восточном направлении на расстояние 56,14 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (446263,53) у (1231452,42);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (446263,53) у (1231452,42) в южном направлении на расстояние 133,51 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (446130,09) у (1231456,60);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (446130,09) у (1231456,60) в юго-юго-западном направлении на расстояние 278,26 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (445907,69) у (1231289,36);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (445907,69) у (1231289,36) в северо-западном направлении на расстояние 131,2 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (446012,04) у (1231209,84);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (446012,04) у (1231209,84) в северо-западном направлении на расстояние 87,09 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (446081,31) у (1231157,05);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (446081,31) у (1231157,05) в северо-западном направлении на расстояние 87,67 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (446132,78) у (1231086,08);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (446132,78) у (1231086,08) в восток-северо-восточном направлении на расстояние 109,48 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (446189,84) у (1231179,52);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (446189,84) у (1231179,52) в юг-юго-восточном направлении на расстояние 19,23 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (446173,10) у (1231188,98);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (446173,10) у (1231188,98) в восток-северо-восточном направлении на расстояние 10,74 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (446178,18) у (1231198,44);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (446178,18) у (1231198,44) в север-северо-западном направлении на расстояние 29,18 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (446202,90) у (1231182,94);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (446202,90) у (1231182,94) в запад-юго-западном направлении на расстояние 120,15 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (446207,17) у (1231180,34);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (446207,17) у (1231180,34) в западном направлении на расстояние 49,66 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (446202,02) у (1231171,88);
- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (446202,02) у (1231171,88) в северо-западном направлении на расстояние 28,37 м до поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (446197,74) у (1231174,49);
- от поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (446197,74) у (1231174,49) в северо-западном направлении на расстояние 19,36 м до поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (446140,28) у (1231080,40);
- от поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (446140,28) у (1231080,40) в северо-западном направлении на расстояние 33,41 м до поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (446132,12) у (1231031,41);
- от поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (446132,12) у (1231031,41) в север-северо-восточном направлении на расстояние 51,06 м до поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (446153,98) у (1231013,32);

- от поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (446153,98) у (1231013,32) в северо-восточном направлении на расстояние 32,77 м до поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (446169,63) у (1231001,92);
- от поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (446169,63) у (1231001,92) в северо-восточном направлении на расстояние 138,89 м до поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (446196,64) у (1230982,25);
- от поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (446196,64) у (1230982,25) в северо-восточном направлении на расстояние 50,91 м до поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (446245,32) у (1230997,67);
- от поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (446245,32) у (1230997,67) в северо-восточном направлении на расстояние 65,47 м до поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (446263,47) у (1231024,96);
- от поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (446263,47) у (1231024,96) в северо-восточном направлении на расстояние 62,43 м до поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (446346,34) у (1231136,42);
- от поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (446346,34) у (1231136,42) в северо-восточном направлении на расстояние 20,21 м до поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (446377,76) у (1231176,48);
- от поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (446377,76) у (1231176,48) в северо-восточном направлении на расстояние 11,07 м до поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (446417,70) у (1231228,36);
- от поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (446417,70) у (1231228,36) в северо-восточном направлении на расстояние 20,21 м до поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (446455,43) у (1231278,10);
- от поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (446455,43) у (1231278,10) в северо-восточном направлении на расстояние 20,21 м до поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (446468,38) у (1231293,62);
- от поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (446468,38) у (1231293,62) в северо-восточном направлении на расстояние 20,21 м до исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (446475,47) у (1231302,12).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия обозначена отрезками красной линии.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах объектов, являющихся неотъемлемой частью Объекта культурного наследия, и объектов, относящихся к предмету охраны Объекта культурного наследия, телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области
по культурному наследию
от 14.10.2025 № Пр-237

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



- характерная точка границы территории Объекта культурного наследия и ее номер



- граница территории Объекта культурного наследия

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба М.К. Тенишевой, нач. XX в.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, с. Талашкино

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67 (зона 1)	
	X	Y
1	446475,47	1231302,12
2	446316,87	1231434,92
3	446263,53	1231452,42
4	446130,09	1231456,60
5	445907,69	1231289,36
6	446012,04	1231209,84
7	446081,31	1231157,05
8	446132,78	1231086,08
9	446189,84	1231179,52
10	446173,10	1231188,98
11	446178,18	1231198,44
12	446202,90	1231182,94
13	446207,17	1231180,34
14	446202,02	1231171,88
15	446197,74	1231174,49
16	446140,28	1231080,40
17	446132,12	1231031,41
18	446153,98	1231013,32
19	446169,63	1231001,92
20	446196,64	1230982,25
21	446245,32	1230997,67
22	446263,47	1231024,96
23	446346,34	1231136,42
24	446377,76	1231176,48

25	446417,70	1231228,36
26	446455,43	1231278,10
27	446468,38	1231293,62
1	446475,47	1231302,12