



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

05.09.2025 № 636/58-пр
(дата)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ

П Р И К А З

от 27.08.2025

№ Пр-204

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был

сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 27.08.2025 № Пр-204

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2025 году обществом с ограниченной ответственностью «АРХПРОЕКТ-М».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (469320,68) у (1202060,81) в северо-восточном направлении на расстояние 61,12 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (469339,35) у (1202119,01);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (469339,35) у (1202119,01) в восточном направлении на расстояние 58,41 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (469345,62) у (1202177,08);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (469345,62) у (1202177,08) в юго-восточном направлении на расстояние 36,1 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (469320,54) у (1202203,04);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (469320,54) у (1202203,04) в южном направлении на расстояние 45,8 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (469276,33) у (1202215,00);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (469276,33) у (1202215,00) в юго-западном направлении на расстояние 52,81 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (469224,05) у (1202207,54);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (469224,05) у (1202207,54) в юго-западном направлении на расстояние 57,65 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (469208,11) у (1202152,13);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (469208,11) у (1202152,13) в северо-западном направлении на расстояние 67,37 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (469247,27) у (1202097,31);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (469247,27) у (1202097,31) в северо-западном направлении на расстояние 31,21 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (469269,54) у (1202075,45);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (469269,54) у (1202075,45) в северо-западном направлении на расстояние 53,19 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (469320,68) у (1202060,81).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия обозначена литерами 1-9. Территория Объекта культурного наследия выделена бледно-розовым цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешаются:

- работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места;
- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;
- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещаются:

- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны Объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;
- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, не соответствующих условиям сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- размещение временных построек, киосков, навесов.

Требования к градостроительным регламентам в границе территории Объекта культурного наследия

Предельный уровень высоты застройки объектов капитального строительства

- до 10 м от уровня земли до конька крыши с соблюдением следующих требований:

- а) силуэтность - нейтральная;
- б) форма крыш - скатная;
- в) применение натуральных строительных отделочных материалов, допускается применение современных материалов, в цветовой гамме, не диссонирующей с окружающей застройкой;
- г) цветовое решение фасадов и кровель - нейтрального характера и (или) в теплой цветовой гамме приглушенных тонов.

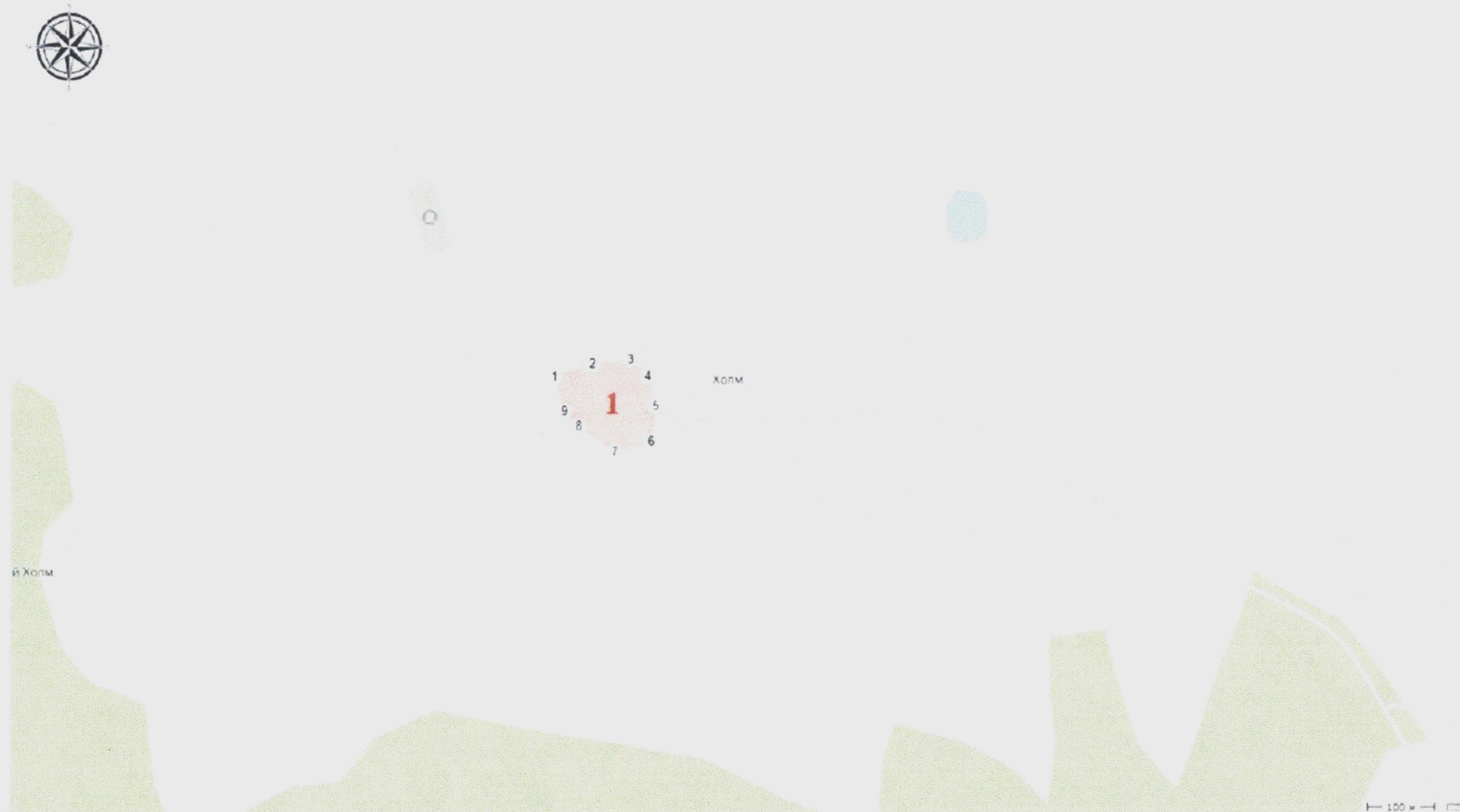
Приложение № 2

к приказу начальника Главного
управления Смоленской области
по культурному наследию

от 27.08.2025 № 12-204

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



1 объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г. (Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм)

 граница территории объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г. (Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм)

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятное место, где в июле 1942 г. был сформирован Смоленский городской партизанский отряд «Яна», командир И.П. Мозин», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Холм

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67 (зона 1)	
	X	Y
1	469320,68	1202060,81
2	469339,35	1202119,01
3	469345,62	1202177,08
4	469320,54	1202203,04
5	469276,33	1202215,00
6	469224,05	1202207,54
7	469208,11	1202152,13
8	469247,27	1202097,31
9	469269,54	1202075,45
1	469320,68	1202060,81