



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

18.08.2025 № 606/58 кр
(дата)

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

от 01.08.2025

№ 14-180

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления

Д.В. Толмачев



Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 01.08.2025 № Пр-180

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2025 году обществом с ограниченной ответственностью «АРХПРОЕКТ-М».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (455370,75) у (1203950,95) в юго-восточном направлении на расстояние 41,51 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (455361,87) у (1203991,50);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (455361,87) у (1203991,50) в юго-западном направлении на расстояние 61,94 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (455307,41) у (1203962,00);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (455307,41) у (1203962,00) в северо-западном направлении на расстояние 38,77 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (455322,57) у (1203926,32);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (455322,57) у (1203926,32) в северо-восточном направлении на расстояние 54,11 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (455370,75) у (1203950,95).

На схеме территория Объекта культурного наследия выделена синей клеткой, граница территории Объекта культурного наследия обозначена отрезками черной линии.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешаются:

- работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места;

- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;

- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещаются:

- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны Объекта культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;

- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, не соответствующих условиям сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов.

Требования к градостроительным регламентам в границе территории Объекта культурного наследия

Предельный уровень высоты застройки объектов капитального строительства - до 10 м от уровня земли до конька крыши с соблюдением следующих требований:

- а) силуэтность - нейтральная;
- б) форма крыш - скатная;
- в) применение натуральных строительных отделочных материалов, допускается применение современных материалов, в цветовой гамме, не диссонирующей с окружающей застройкой;
- г) цветовое решение фасадов и кровель - нейтрального характера и (или) в теплой цветовой гамме приглушенных тонов.

Приложение № 2

к приказу начальника Главного
управления Смоленской области
по культурному наследию

от 01.08.2025 № 14-180

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



Условные обозначения:



территория объекта культурного наследия регионального значения



поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Родина Героя Советского Союза С.М. Ковалева, погибшего в 1944 г.», 1944 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение):
Смоленская область, Смоленский район, дер. Фролы

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	455370,75	1203950,95
2	455361,87	1203991,50
3	455307,41	1203962,00
4	455322,57	1203926,32
1	455370,75	1203950,95