



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

04.08.2015 № 491/58-н

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

15.09.2015

№ 348

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 15.09.2023 № 348

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.95 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (459421,53) у (1222568,29) в северо-восточном направлении на расстояние 16,60 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459430,52) у (1222582,25);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459430,52) у (1222582,25) в юго-восточном направлении на расстояние 14,11 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459418,65) у (1222589,88);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459418,65) у (1222589,88) в юго-восточном направлении на расстояние 1,18 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459417,93) у (1222590,82);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459417,93) у (1222590,82) в юго-восточном направлении на расстояние 1,11 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459417,74) у (1222591,91);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459417,74) у (1222591,91) в юго-восточном направлении на расстояние 16,45 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459403,57) у (1222600,26);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459403,57) у (1222600,26) в юго-восточном направлении на расстояние 1,38 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459402,22) у (1222600,54);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459402,22) у (1222600,54) в юго-западном направлении на расстояние 1,82 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459400,46) у (1222600,06);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459400,46) у (1222600,06) в юго-западном направлении на расстояние 1,25 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (459399,52) у (1222599,24);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (459399,52) у (1222599,24) в юго-западном направлении на расстояние 12,41 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (459392,96) у (1222588,71);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (459392,96) у (1222588,71) в юго-западном направлении на расстояние 1,23 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (459392,28) у (1222587,68);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (459392,28) у (1222587,68) в северо-западном направлении на расстояние 5,98 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (459397,33) у (1222584,47);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (459397,33) у (1222584,47) в юго-западном направлении на расстояние 0,55 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (459397,03) у (1222584,00);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (459397,03) у (1222584,00) в северо-западном направлении на расстояние 29,10 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (459421,53) у (1222568,29).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» возможно в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 15.09.2013 № 148

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.» включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия

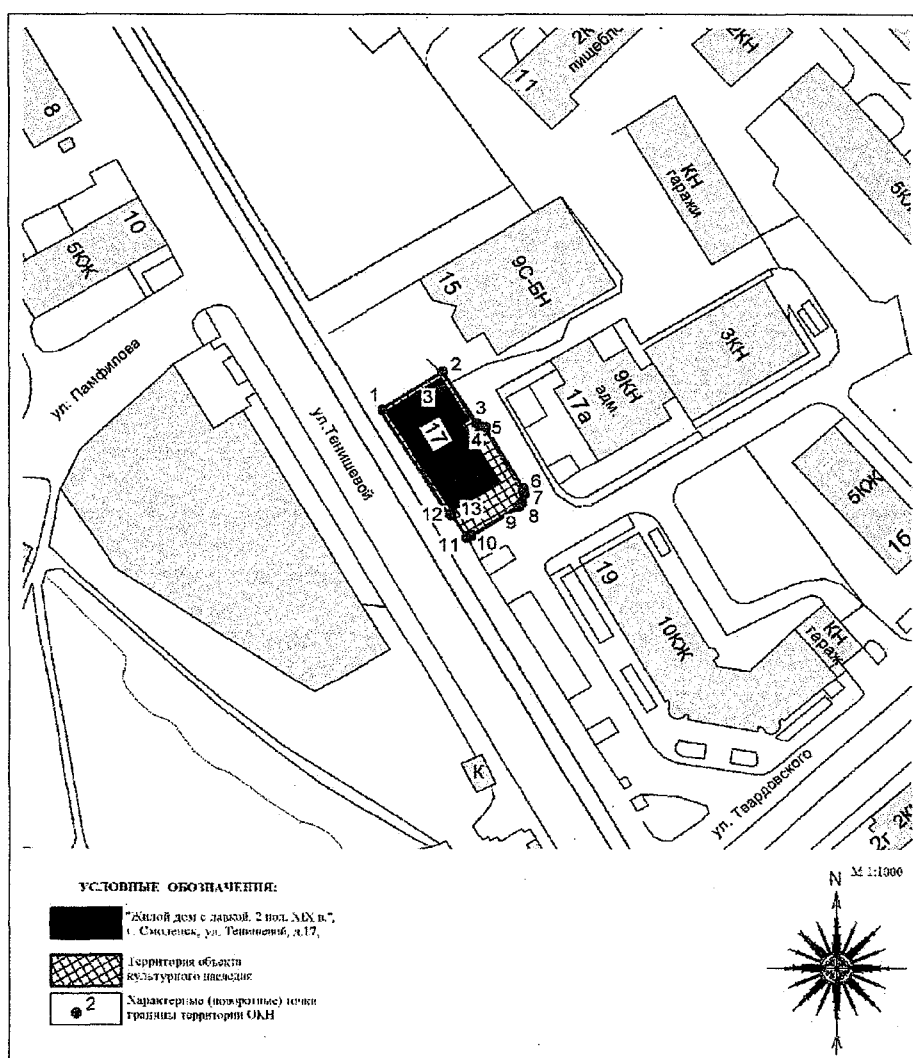


ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом с лавкой, 2 пол. XIX в.» включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 17

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	459421,53	1222568,29
2	459430,52	1222582,25
3	459418,65	1222589,88
4	459417,93	1222590,82
5	459417,74	1222591,91
6	459403,57	1222600,26
7	459402,22	1222600,54
8	459400,46	1222600,06
9	459399,52	1222599,24
10	459392,96	1222588,71
11	459392,28	1222587,68
12	459397,33	1222584,47
13	459397,03	1222584,00
1	459421,53	1222568,29