



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

04.08.2015 № 489/58-нр

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ

П Р И К А З

15.09.2013

№ 346

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от _____ № _____

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (460476,29) у (1221977,05) в северо-восточном направлении на расстояние 72,14 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460480,34) у (1222049,07);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460480,34) у (1222049,07) в юго-восточном направлении на расстояние 66,58 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460413,85) у (1222052,59);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460413,85) у (1222052,59) в юго-восточном направлении на расстояние 9,75 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460406,91) у (1222059,44);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460406,91) у (1222059,44) в юго-восточном направлении на расстояние 30,19 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460376,76) у (1222060,96);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460376,76) у (1222060,96) в юго-западном направлении на расстояние 3,87 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460373,40) у (1222059,03);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460373,40) у (1222059,03) в юго-западном направлении на расстояние 4,99 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460373,06) у (1222054,05);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460373,06) у (1222054,05) в юго-западном направлении на расстояние 6,06 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (460368,92) у (1222049,62);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (460368,92) у (1222049,62) в юго-восточном направлении на расстояние 20,05 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (460348,94) у (1222051,28);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (460348,94) у (1222051,28) в юго-западном направлении на расстояние 45,02 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (460346,57) у (1222006,32);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (460346,57) у (1222006,32) в северо-восточном направлении на расстояние 7,39 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (460353,96) у (1222006,38);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (460353,96) у (1222006,38) в северо-восточном направлении на расстояние 1,50 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (460353,98) у (1222007,88);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (460353,98) у (1222007,88) в северо-западном направлении на расстояние 6,49 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (460360,46) у (1222007,47);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (460360,46) у (1222007,47) в юго-западном направлении на расстояние 1,71 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (460360,43) у (1222005,76);
- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (460360,43) у (1222005,76) в северо-западном направлении на расстояние 22,67 м до поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (460380,79) у (1221995,80);
- от поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (460380,79) у (1221995,80) в северо-западном направлении на расстояние 8,87 м до поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (460389,24) у (1221993,11);
- от поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (460389,24) у (1221993,11) в северо-западном направлении на расстояние 18,95 м до поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (460408,17) у (1221992,32);
- от поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (460408,17) у (1221992,32) в юго-западном направлении на расстояние 11,80 м до поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (460407,75) у (1221980,53);

- от поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (460407,75) у (1221980,53) в северо-западном направлении на расстояние 7,72 м до поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (460415,47) у (1221980,33);
- от поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (460415,47) у (1221980,33) в северо-западном направлении на расстояние 58,68 м до поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (460474,07) у (1221977,20);
- от поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (460474,07) у (1221977,20) в северо-западном направлении на расстояние 2,23 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (460476,29) у (1221977,05).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» возможно в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

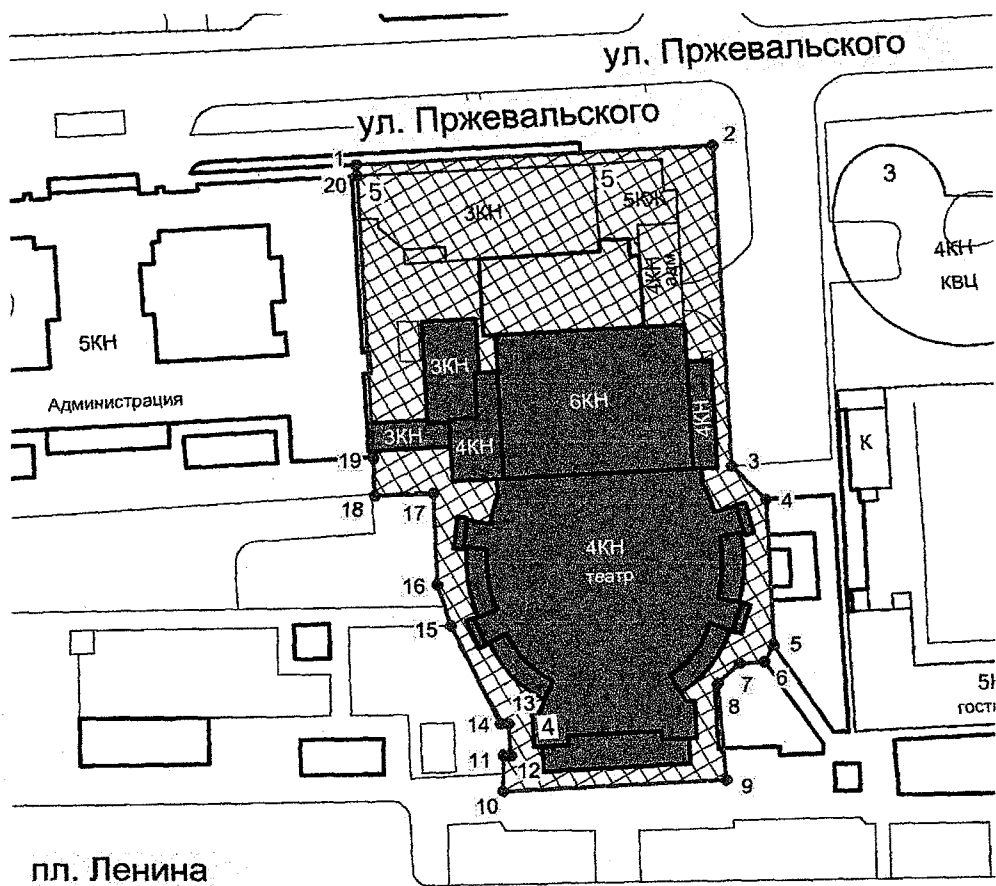
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от _____ № _____

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Объект культурного наследия регионального значения -
"Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.", г. Смоленск, площадь Ленина, д.4
- Территория объекта культурного наследия

- 1. Характерные (поворотные) точки границы территории ОКН



ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание областного драматического театра, 30-е гг. XX в.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: город Смоленск, площадь Ленина, д. 4

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	460 476,29	1 221 977,05
2	460 480,34	1 222 049,07
3	460 413,85	1 222 052,59
4	460 406,91	1 222 059,44
5	460 376,76	1 222 060,96
6	460 373,40	1 222 059,03
7	460 373,06	1 222 054,05
8	460 368,92	1 222 049,62
9	460 348,94	1 222 051,28
10	460 346,57	1 222 006,32
11	460 353,96	1 222 006,38
12	460 353,98	1 222 007,88
13	460 360,46	1 222 007,47
14	460 360,43	1 222 005,76
15	460 380,79	1 221 995,80
16	460 389,24	1 221 993,11
17	460 408,17	1 221 992,32
18	460 407,75	1 221 980,53
19	460 415,47	1 221 980,33
20	460 474,07	1 221 977,20
1	460 476,29	1 221 977,05