



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

04.08.2023 № 449/28-пр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

11.09.2023

№ 365

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной

охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области
по культурному наследию
от 11.09.2023 № 365

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета народных депутатов от 04.05.84 № 251 «О дополнении и частичном изменении решения исполкома областного Совета депутатов трудящихся от 11 июня 1974 года № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (460096,60) у (1222297,81) в северо-восточном направлении на расстояние 40,63 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460096,81) у (1222338,44);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460096,81) у (1222338,44) в юго-восточном направлении на расстояние 0,57 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460096,24) у (1222338,46);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460096,24) у (1222338,46) в юго-восточном направлении на расстояние 0,04 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460096,24) у (1222338,50);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460096,24) у (1222338,50) в юго-западном направлении на расстояние 11,95 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460084,29) у (1222338,50);

- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460084,29) у (1222338,50) в юго-западном направлении на расстояние 3,71 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460083,20) у (1222334,95);

- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460083,20) у (1222334,95) в юго-западном направлении на расстояние 23,44 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460083,19) у (1222311,52);

- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460083,19) у (1222311,52) в юго-западном направлении на расстояние 0,84 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (460082,35) у (1222311,51);

- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (460082,35) у (1222311,51) в северо-западном направлении на расстояние 6,08 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (460082,39) у (1222305,43);

- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (460082,39) у (1222305,43) в северо-западном направлении на расстояние 0,71 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (460083,10) у (1222305,41);

- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (460083,10) у (1222305,41) в северо-западном направлении на расстояние 7,60 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (460083,19) у (1222297,82);

- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (460083,19) у (1222297,82) в северо-западном направлении на расстояние 13,41 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (460096,60) у (1222297,81).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» возможно в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области
по культурному наследию

от 14.09.2023 № 365

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия

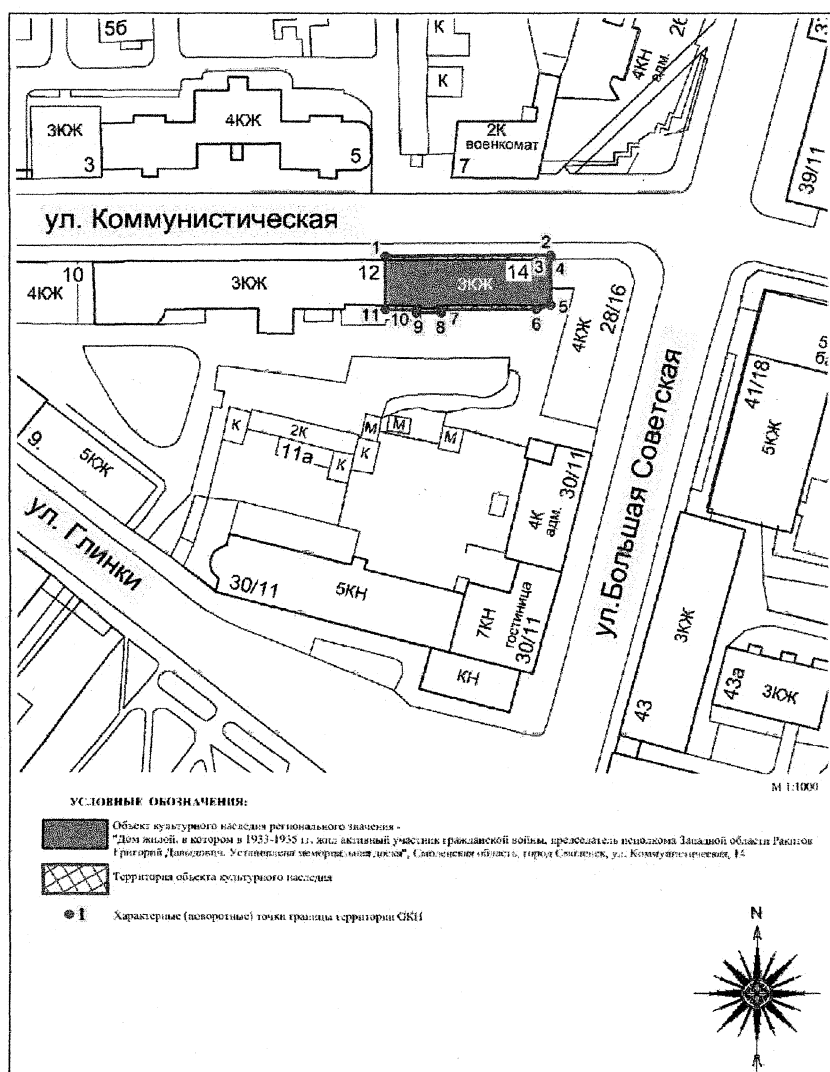


ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой, в котором в 1933-1935 гг. жил активный участник гражданской войны, председатель исполкома Западной области Ракитов Григорий Давыдович. Установлена мемориальная доска», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 14

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	460096,60	1222297,81
2	460096,81	1222338,44
3	460096,24	1222338,46
4	460096,24	1222338,50
5	460084,29	1222338,50
6	460083,20	1222334,95
7	460083,19	1222311,52
8	460082,35	1222311,51
9	460082,39	1222305,43
10	460083,10	1222305,41
11	460083,19	1222297,82
1	460096,60	1222297,81