

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ

П Р И К А З

от 04.08.2023

№ 308

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от _____ № _____

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.95 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (461265,50) у (1222589,27) в северо-восточном направлении на расстояние 29,78 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461269,64) у (1222618,89);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461269,64) у (1222618,89) в юго-восточном направлении на расстояние 5,14 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461264,53) у (1222619,42);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461264,53) у (1222619,42) в северо-восточном направлении на расстояние 3,23 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461264,87) у (1222622,64);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461264,87) у (1222622,64) в юго-восточном направлении на расстояние 1,57 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461263,31) у (1222622,80);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461 263,31) у (1222622,80) в северо-восточном направлении на расстояние 23,01 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461263,86) у (1222645,81);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461263,86) у (1222645,81) в юго-восточном направлении на расстояние 2,87 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461261,00) у (1222646,07);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461261,00) у (1222646,07) в северо-восточном направлении на расстояние 8,05 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461261,74) у (1222654,08);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461261,74) у (1222654,08) в северо-западном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461262,73) у (1222653,99);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461262,73) у (1222653,99) в северо-восточном направлении на расстояние 16,79 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461264,27) у (1222670,71);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461264,27) у (1222670,71) в северо-западном направлении на расстояние 1,53 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461265,79) у (1222670,57);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461265,79) у (1222670,57) в юго-западном направлении на расстояние 2,39 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (461265,60) у (1222668,19);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (461265,60) у (1222668,19) в северо-западном направлении на расстояние 5,34 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (461270,92) у (1222667,76);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (461270,92) у (1222667,76) в северо-восточном направлении на расстояние 2,34 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (461271,11) у (1222670,09);
- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (461271,11) у (1222670,09) в северо-западном направлении на расстояние 3,86 м до поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (461274,96) у (1222669,73);
- от поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (461274,96) у (1222669,73) в северо-восточном направлении на расстояние 38,76 м до поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (461278,51) у (1222708,32);
- от поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (461278,51) у (1222708,32) в северо-западном направлении на расстояние 5,90 м до поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (461284,38) у (1222707,78);
- от поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (461284,38) у (1222707,78) в северо-восточном направлении на расстояние 18,20 м до поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (461286,04) у (1222725,90);

- от поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (461286,04) у (1222725,90) в юго-восточном направлении на расстояние 17,90 м до поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (461268,22) у (1222727,54);
- от поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (461 268,22) у (1222727,54) в северо-восточном направлении на расстояние 5,89 м до поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (461268,77) у (1222733,40);
- от поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (461268,77) у (1222733,40) в юго-восточном направлении на расстояние 3,42 м до поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (461265,36) у (1222733,72);
- от поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (461265,36) у (1222733,72) в юго-западном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (461265,27) у (1222732,72);
- от поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (461265,27) у (1222732,72) в юго-восточном направлении на расстояние 12,50 м до поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (461252,83) у (1222733,88);
- от поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (461252,83) у (1222733,88) в юго-восточном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (461251,83) у (1222733,98);
- от поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (461251,83) у (1222733,98) в юго-западном направлении на расстояние 7,02 м до поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (461251,18) у (1222726,99);
- от поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (461251,18) у (1222726,99) в северо-западном направлении на расстояние 9,17 м до поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (461260,31) у (1222726,15);
- от поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (461260,31) у (1222726,15) в юго-западном направлении на расстояние 32,94 м до поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (461257,29) у (1222693,35);
- от поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (461257,29) у (1222693,35) в юго-восточном направлении на расстояние 3,69 м до поворотной (характерной) точки 28 с координатами х (461253,62) у (1222693,70);
- от поворотной (характерной) точки 28 с координатами х (461253,62) у (1222693,70) в юго-западном направлении на расстояние 47,76 м до поворотной (характерной) точки 29 с координатами х (461248,65) у (1222646,20);
- от поворотной (характерной) точки 29 с координатами х (461248,65) у (1222646,20) в северо-западном направлении на расстояние 2,20 м до поворотной (характерной) точки 30 с координатами х (461250,84) у (1222645,99);
- от поворотной (характерной) точки 30 с координатами х (461250,84) у (1222645,99) в юго-западном направлении на расстояние 30,98 м до поворотной (характерной) точки 31 с координатами х (461248,42) у (1222615,10);
- от поворотной (характерной) точки 31 с координатами х (461248,42) у (1222615,10) в юго-западном направлении на расстояние 0,70 м до поворотной (характерной) точки 32 с координатами х (461248,34) у (1222614,40);
- от поворотной (характерной) точки 32 с координатами х (461248,34) у (1222614,40) в северо-западном направлении на расстояние 4,92 м до поворотной (характерной) точки 33 с координатами х (461253,22) у (1222613,75);

- от поворотной (характерной) точки 33 с координатами х (461253,22) у (1222613,75) в юго-западном направлении на расстояние 23,44 м до поворотной (характерной) точки 34 с координатами х (461250,65) у (1222590,46);
- от поворотной (характерной) точки 34 с координатами х (461250,65) у (1222590,46) в северо-западном направлении на расстояние 1,90 м до поворотной (характерной) точки 35 с координатами х (461252,44) у (1222589,84);
- от поворотной (характерной) точки 35 с координатами х (461252,44) у (1222589,84) в северо-западном направлении на расстояние 0,13 м до поворотной (характерной) точки 36 с координатами х (461252,56) у (1222589,82);
- от поворотной (характерной) точки 36 с координатами х (461252,56) у (1222589,82) в северо-восточном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 37 с координатами х (461252,66) у (1222590,82);
- от поворотной (характерной) точки 37 с координатами х (461252,66) у (1222590,82) в северо-западном направлении на расстояние 12,92 м до поворотной (характерной) точки 38 с координатами х (461265,50) у (1222589,38);
- от поворотной (характерной) точки 38 с координатами х (461265,50) у (1222589,38) в северо-западном направлении на расстояние 1,00 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (461266,50) у (1222589,27).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- проведение работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:
 - работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
 - работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

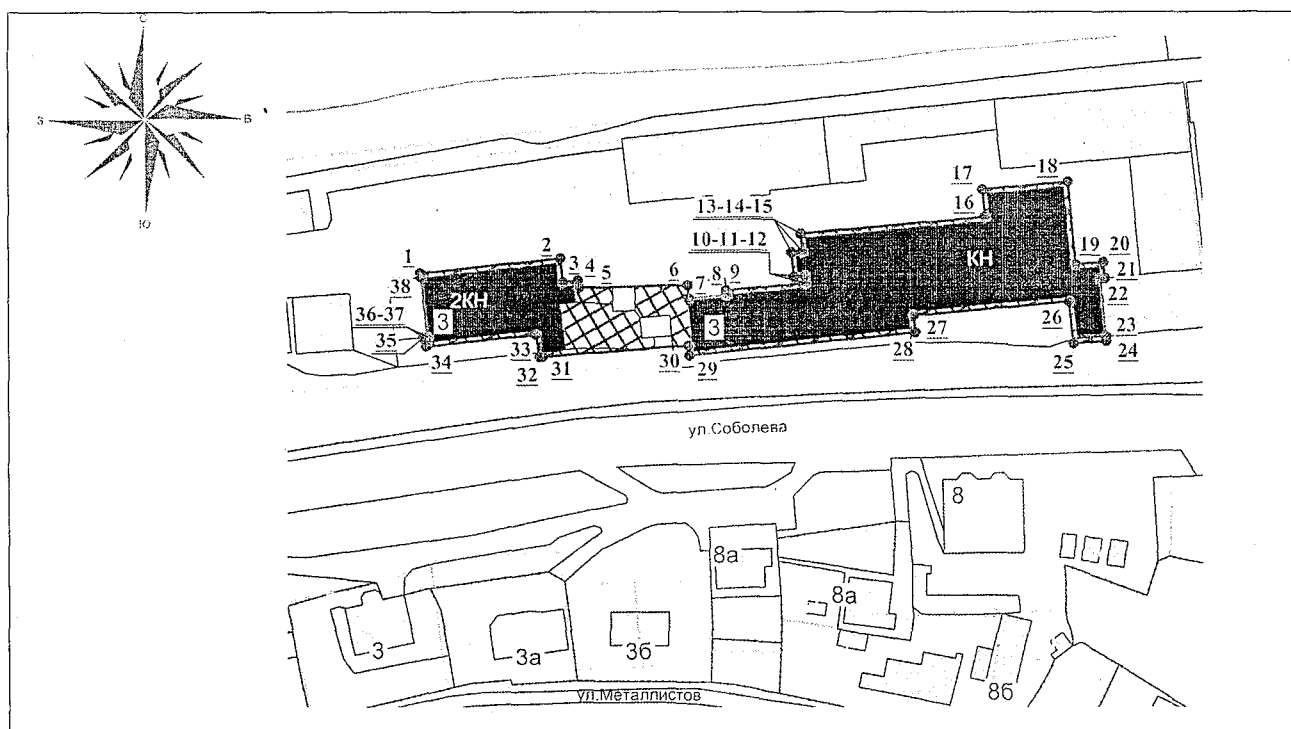
Приложение № 2

к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию

от _____ № _____

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



Условные обозначения:

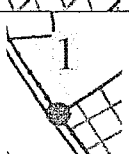
	объект культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3)

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Трамвайное депо», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	2	3
1	461266,50	1222589,27
2	461269,64	1222618,89
3	461264,53	1222619,42
4	461264,87	1222622,64
5	461263,31	1222622,80
6	461263,86	1222645,81
7	461261,00	1222646,07
8	461261,74	1222654,08
9	461262,73	1222653,99
10	461264,27	1222670,71
11	461265,79	1222670,57
12	461265,60	1222668,19
13	461270,92	1222667,76
14	461271,11	1222670,09
15	461274,96	1222669,73
16	461278,51	1222708,32
17	461284,38	1222707,78
18	461286,04	1222725,90
19	461268,22	1222727,54
20	461268,77	1222733,40
21	461265,36	1222733,72
22	461265,27	1222732,72
23	461252,83	1222733,88
24	461251,83	1222733,98

1	2	3
25	461251,18	1222726,99
26	461260,31	1222726,15
27	461257,29	1222693,35
28	461253,62	1222693,70
29	461248,65	1222646,20
30	461250,84	1222645,99
31	461248,42	1222615,10
32	461248,34	1222614,40
33	461253,22	1222613,75
34	461250,65	1222590,46
35	461252,44	1222589,84
36	461252,56	1222589,82
37	461252,66	1222590,82
38	461265,50	1222589,38
1	461266,50	1222589,27