



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

01.08.2025 № 396/58-кр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

24.01.2022

№ 19

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9,

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 24.01.2023 № 19

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.1974 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (460150,89), у (1222202,92) в юго-восточном направлении на расстояние 35,06 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460115,83), у (1222203,46);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (460115,83), у (1222203,46) в юго-западном направлении на расстояние 30,70 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460115,52), у (1222172,76);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460115,52), у (1222172,76) в северо-западном направлении на расстояние 4,16 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460118,74), у (1222170,14);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460118,74), у (1222170,14) в северо-западном направлении на расстояние 36,34 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460155,08), у (1222169,75);

- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460155,08), у (1222169,75) в юго-восточном направлении на расстояние 30,40 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460154,69), у (1222200,15);

- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (460154,69), у (1222200,15) в юго-восточном направлении на расстояние 4,01 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460150,68), у (1222200,38);

- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (460150,68), у (1222200,38) в северо-восточном направлении на расстояние 2,55 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (460150,89), у (1222202,92).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение работ в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, иными нормативными

правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

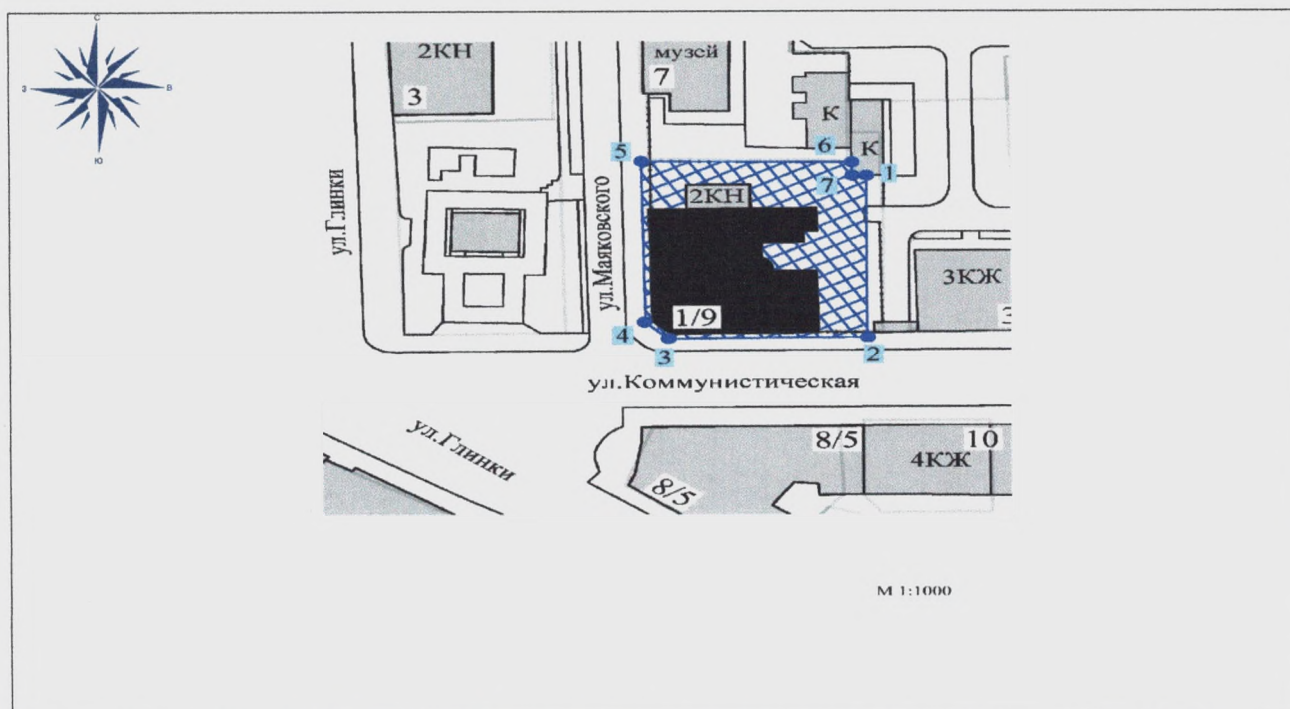
В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:
 - работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
 - работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 24.01.2023 № 19

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



Условные обозначения:

	объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9)

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом П. Будникова (ныне дворец пионеров)», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Коммунистическая, 1/9

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	460150,89	1222202,92
2	460115,83	1222203,46
3	460115,52	1222172,76
4	460118,74	1222170,14
5	460155,08	1222169,75
6	460154,69	1222200,15
7	460150,68	1222200,38
1	460150,89	1222202,92