



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

31.07.2025 № 380/58-пр
г. Смоленск

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

26.06.2023

№ 253

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 106, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 106,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 10б, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 10б (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 10б, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 26.06.2023 № 253

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 10б, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 10б (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.95 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2023 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (459312,16), у (1222456,04) в юго-восточном направлении на расстояние 3,81 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459311,31), у (1222459,76);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459311,31), у (1222459,76) в юго-восточном направлении на расстояние 29,87 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459308,39), у (1222489,48);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459308,39), у (1222489,48) в юго-восточном направлении на расстояние 1,86 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459308,21), у (1222491,33);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459308,21), у (1222491,33) в юго-западном направлении на расстояние 44,74 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459263,65), у (1222487,31);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459263,65), у (1222487,31) в юго-западном направлении на расстояние 3,34 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459260,32), у (1222487,01);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459260,32), у (1222487,01) в юго-восточном направлении на расстояние 4,28 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459260,25), у (1222491,29);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459260,25), у (1222491,29) в юго-западном направлении на расстояние 7,81 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459252,44), у (1222491,15);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459252,44), у (1222491,15) в северо-западном направлении на расстояние 8,61 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (459252,59), у (1222482,54);
- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (459252,59), у (1222482,54) в юго-западном направлении на расстояние 10,43 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (459242,35), у (1222480,53);
- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (459242,35), у (1222480,53) в северо-западном направлении на расстояние 7,63 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (459242,64), у (1222472,90);
- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (459242,64), у (1222472,90) в северо-западном направлении на расстояние 23,79 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (459243,45), у (1222449,13);
- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (459243,45), у (1222449,13) в северо-восточном направлении на расстояние 0,81 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (459244,25), у (1222449,19);
- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (459244,25), у (1222449,19) в северо-восточном направлении на расстояние 66,70 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (459310,61), у (1222455,90);
- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (459310,61), у (1222455,90) в северо-восточном направлении на расстояние 1,56 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (459312,16), у (1222456,04).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» возможно в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 26.06.2023 № 253

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 106, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль костела», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): г. Смоленск, ул. Урицкого, дома № 10, № 106

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	459312,16	1222456,04
2	459311,31	1222459,76
3	459308,39	1222489,48
4	459308,21	1222491,33
5	459263,65	1222487,31
6	459260,32	1222487,01
7	459260,25	1222491,29
8	459252,44	1222491,15
9	459252,59	1222482,54
10	459242,35	1222480,53
11	459242,64	1222472,90
12	459243,45	1222449,13
13	459244,25	1222449,19
14	459310,61	1222455,90
1	459312,16	1222456,04