



Управление документооборота  
Аппарат Правительства  
Смоленской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

31.07.2025 № 373/58-пр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

**П Р И К А З**

18.06.2023

№ 193

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режима использования ее земель**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6,



п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник  
Главного управления



Д.В. Толмачев



Приложение № 1  
к приказу начальника Главного  
управления Смоленской области по  
культурному наследию  
от 16.06.2023 № 193

## **ГРАНИЦА**

**территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
народов Российской Федерации регионального значения  
«Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу  
(местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6,  
режим использования ее земель**

### **1. Общие положения**

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.1995 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2023 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

### **2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия**

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (461203,77) у (1222069,85) в северо-восточном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461203,83) у (1222070,85);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461203,83) у (1222070,85) в юго-восточном направлении на расстояние 32,71 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461171,26) у (1222073,85);



- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461171,26) у (1222073,85) в юго-западном направлении на расстояние 20,57 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461169,14) у (1222053,39);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461169,14) у (1222053,39) в северо-западном направлении на расстояние 8,82 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461177,93) у (1222052,59);

- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461177,93) у (1222052,59) в юго-западном направлении на расстояние 7,40 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461177,25) у (1222045,22);

- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461177,25) у (1222045,22) в северо-западном направлении на расстояние 7,87 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461185,08) у (1222044,50);

- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461185,08) у (1222044,50) в северо-восточном направлении на расстояние 7,40 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461185,77) у (1222051,87);

- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (461185,77) у (1222051,87) в северо-западном направлении на расстояние 17,95 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461203,64) у (1222050,22);

- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (461203,64) у (1222050,22) в северо-восточном направлении на расстояние 15,66 м до поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461204,54) у (1222065,85);

- от поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (461204,54) у (1222065,85) в юго-восточном направлении на расстояние 1,00 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461203,55) у (1222065,91);

- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (461203,55) у (1222065,91) в северо-восточном направлении на расстояние 3,95 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (461203,77) у (1222069,85).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

### **3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия**

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;



- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- строительство объектов капитального строительства, за исключением:

- работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;

- работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка открытых коммуникаций;

- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;

- размещение временных построек, киосков, навесов;

- возведение глухих заборов;

- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;

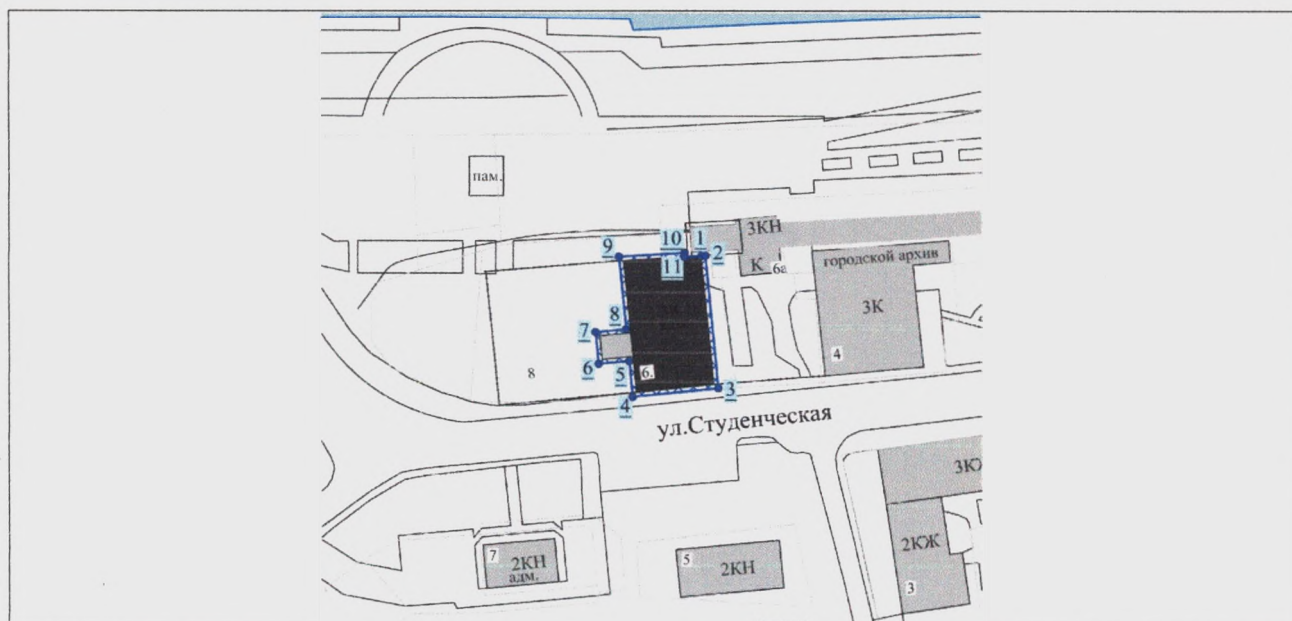
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.




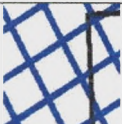

Приложение № 2  
к приказу начальника Главного  
управления Смоленской области по  
культурному наследию  
от 16.06.2023 № 193

### СХЕМА

**границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия**



#### Условные обозначения:

	объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв. (Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6)

## ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

**поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Общественное здание», кон. XIX – нач. XX вв., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, город Смоленск, ул. Студенческая, д. 6**

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	461203,77	1222069,85
2	461203,83	1222070,85
3	461171,26	1222073,85
4	461169,14	1222053,39
5	461177,93	1222052,59
6	461177,25	1222045,22
7	461185,08	1222044,50
8	461185,77	1222051,87
9	461203,64	1222050,22
10	461204,54	1222065,85
11	461203,55	1222065,91
1	461203,77	1222069,85