



Управление документооборота
Аппарат Правительства
Смоленской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

31.07.2025 № 371/58-пр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

П Р И К А З

16.06.2023

№ 191

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3, режима использования ее земель

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник
Главного управления



Д.В. Толмачев

Приложение № 1
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 16.06.2023 № 191

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3, режим использования ее земель

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.1974 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры», статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-8-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (459828,09) у (1222163,06) в северо-восточном направлении на расстояние 38,04 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459835,83) у (1222200,30);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (459835,83) у (1222200,30) в юго-восточном направлении на расстояние 20,22 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459816,04) у (1222204,42);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (459816,04) у (1222204,42) в юго-западном направлении на расстояние 13,89 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459813,06) у (1222190,85);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (459813,06) у (1222190,85) в юго-восточном направлении на расстояние 2,26 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459810,85) у (1222191,32);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (459810,85) у (1222191,32) в юго-западном направлении на расстояние 8,35 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459809,13) у (1222183,15);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (459809,13) у (1222183,15) в северо-западном направлении на расстояние 2,19 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459811,27) у (1222182,71);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (459811,27) у (1222182,71) в юго-западном направлении на расстояние 16,04 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459807,66) у (1222167,08);
- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (459807,66) у (1222167,08) в северо-западном направлении на расстояние 20,83 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (459828,09) у (1222163,06).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- проведение работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:
 - работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
 - работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телеантенн спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2
к приказу начальника Главного
управления Смоленской области по
культурному наследию
от 16.06.2023 № 191

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия



Условные обозначения:

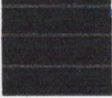


	объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда» (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда» (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда» (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3)

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание бывшей редакции «Красноармейская правда», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	459828,09	1222163,06
2	459835,83	1222200,30
3	459816,04	1222204,42
4	459813,06	1222190,85
5	459810,85	1222191,32
6	459809,13	1222183,15
7	459811,27	1222182,71
8	459807,66	1222167,08
1	459828,09	1222163,06