



Управление документооборота  
Аппарат Правительства  
Смоленской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

31.07.2025 № 345/58-нр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ<sup>И</sup><sup>а</sup>**  
**ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

**ПРИКАЗ**

28.04.2023

№ 136

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5, режима использования ее земель**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5,

приказываю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник  
Главного управления

Д.В. Толмачев



Приложение № 1  
 к приказу начальника Главного  
 управления Смоленской области по  
 культурному наследию  
 от 28.04.2023 № 136

## ГРАНИЦА

**территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение):  
 Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5, режим использования ее земель**

### 1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.95 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области» статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

### 2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-6-7-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами x (461735,32) у (1221927,88) в юго-восточном направлении на расстояние 0,23 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами x (461735,32) у (1221928,11);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами x (461735,32) у (1221928,11) в юго-восточном направлении на расстояние 21,53 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами x (461735,00) у (1221949,64);

- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (461735,00) у (1221949,64) в юго-восточном направлении на расстояние 53,87 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461681,13) у (1221949,75);

- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (461681,13) у (1221949,75) в северо-западном направлении на расстояние 4,65 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461681,38) у (1221945,11);

- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (461681,38) у (1221945,11) в северо-западном направлении на расстояние 16,43 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461681,71) у (1221928,68);

- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (461681,71) у (1221928,68) в северо-западном направлении на расстояние 1,62 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461681,74) у (1221927,06);

- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (461681,74) у (1221927,06) в северо-восточном направлении на расстояние 53,59 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (461735,32) у (1221927,88).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

### **3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия**

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;

- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;

- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;

- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

- проведение работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере

сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

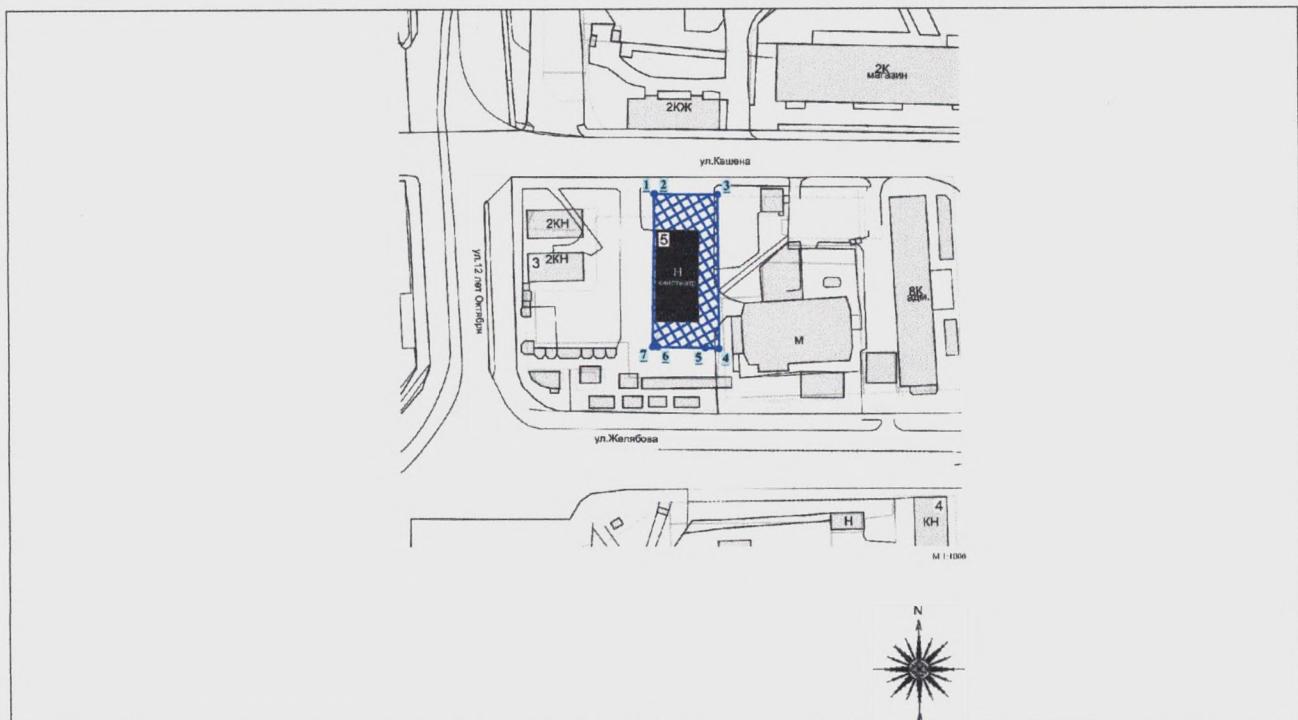
В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

- снос Объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением: работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды; работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- размещение временных построек, киосков, навесов;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
- установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телевизионных спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2  
 к приказу начальника Главного  
 управления Смоленской области по  
 культурному наследию  
 от 28.04.2023 № 156

### СХЕМА

**границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия**



#### Условные обозначения:

	объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5)

**ТАБЛИЦА КООРДИНАТ**

**поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Кинотеатр «Красный партизан», кон. 1940 – нач. 1950 гг., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кашена, д. 5**

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	461735,32	1221927,88
2	461735,32	1221928,11
3	461735,00	1221949,64
4	461681,13	1221949,75
5	461681,38	1221945,11
6	461681,71	1221928,68
7	461681,74	1221927,06
1	461735,32	1221927,88