



Управление документооборота  
Аппарат Правительства  
Смоленской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

30.07.2025 № 330/58-нр

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ**

**ПРИКАЗ**

12.04.2023

№ 113

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23, режима использования ее земель**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», областным законом от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», Положением о Главном управлении Смоленской области по культурному наследию, утвержденным постановлением Администрации Смоленской области от 25.12.2019 № 812, в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской

оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23,

приказываю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23, режим использования ее земель согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23 (далее также – схема), координаты поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник  
Главного управления

Д.В. Толмачев



Приложение № 1  
 к приказу начальника Главного  
 управления Смоленской области по  
 культурному наследию  
 от 12.04.2023 № 113

## **ГРАНИЦА**

**территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23, режим использования ее земель**

### **1. Общие положения**

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23 (далее также – Объект культурного наследия), состоит на государственной охране в соответствии с решение исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры, статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект границы территории Объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Наследие».

### **2. Текстовое описание границы территории Объекта культурного наследия**

Граница территории Объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих поворотные (характерные) точки 1-2-3-4-5-1.

Граница территории идет:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (460996,54) у (1223367,39) в северо-восточном направлении на расстояние 13,35 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461002,86) у (1223379,16);

- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (461002,86) у (1223379,16) в юго-восточном направлении на расстояние 20,66 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460984,56) у (1223388,75);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (460984,56) у (1223388,75) в юго-западном направлении на расстояние 13,36 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460978,71) у (1223376,74);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (460978,71) у (1223376,74) в северо-западном направлении на расстояние 0,88 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460979,55) у (1223376,47);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (460979,55) у (1223376,47) в северо-западном направлении на расстояние 19,26 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (460996,54) у (1223367,39).

На схеме граница территории Объекта культурного наследия выделена синим цветом.

### **3. Режим использования земель территории Объекта культурного наследия**

В границе территории Объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление Объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных в границах территории Объекта культурного наследия, с учетом их восприятия вместе с Объектом культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование Объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности Объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- проведение работ на территории распространения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Культурный слой города» (Смоленская область) возможно соответсвии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

В границе территории Объекта культурного наследия запрещается:

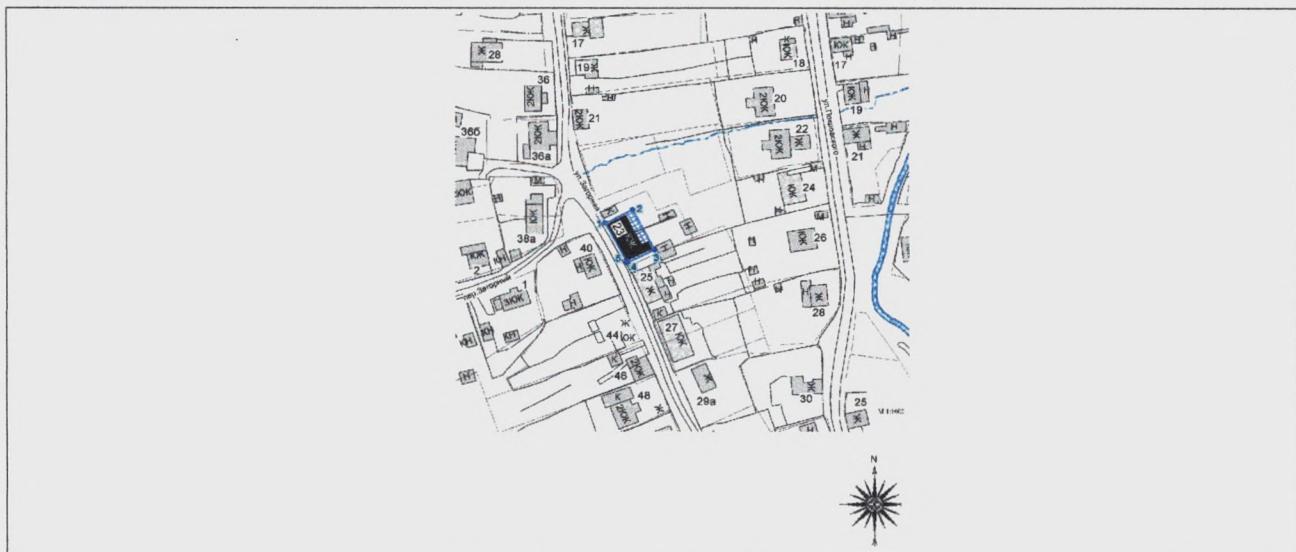
- снос Объекта культурного наследия;

- замена аутентичных элементов Объекта культурного наследия, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением:
  - работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
  - работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории Объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта культурного наследия и создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения;
  - прокладка открытых коммуникаций;
  - размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
  - размещение временных построек, киосков, навесов;
  - возведение глухих заборов;
  - посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от стен Объекта культурного наследия;
  - установка на крышах и фасадах Объекта культурного наследия телевизионных спутниковой связи и внешних блоков кондиционеров.

Приложение № 2  
 к приказу начальника Главного  
 управления Смоленской области по  
 культурному наследию  
 от 12.04.2023 № 113

### СХЕМА

**границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23, координаты поворотных (характерных) точек границы территории Объекта культурного наследия**



#### Условные обозначения:

	объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23)
	территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23)
	поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г. (Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23)

### ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

**поворотных (характерных) точек границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в период фашистской оккупации проживал руководитель подпольной организации П.Е. Лапковский, казненный в 1942 г. гитлеровцами», 1942 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местоположение): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Загорная, д. 23**

№ точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат, система координат МСК-67	
	X	Y
1	460996,54	1223367,39
2	461002,86	1223379,16
3	460984,56	1223388,75
4	460978,71	1223376,74
5	460979,55	1223376,47
1	460996,54	1223367,39