

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.09.2024 № 87

Об утверждении инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2025–2027 годы МКП «Холм-Жирковское ЖКХ» Холм-Жирковского района Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, утвержденным постановлением Правительства Смоленской области от 10.10.2023 № 22

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области п о с т а н о в л я е т :

Утвердить муниципальному казенному предприятию «Холм-Жирковское ЖКХ» Холм-Жирковского района Смоленской области инвестиционную программу по развитию систем водоснабжения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2025-2027 годы согласно приложению.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр Н.И. Борисов |  |

Приложение

к постановлению Министерства

жилищно-коммунального хозяйства,

энергетики и тарифной политики

Смоленской области

от 30.09.2024 № 87

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

«ХОЛМ-ЖИРКОВКОЕ ЖКХ» ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

НА ПЕРИОД 2025 – 2027 ГГ.

1. Паспорт инвестиционной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение | | Муниципальное казенное предприятие «Холм-Жирковское ЖКХ» Холм-Жирковского района Смоленской области, (МУП «Холм-Жирковское ЖКХ»),  юр. адрес: 215650, Смоленская обл., Холм-Жирковский район, пгт. Холм-Жирковский,  ул. Героя Соколова, д. 8;  факт. адрес: 215650, Смоленская обл., Холм-Жирковский район, пгт. Холм-Жирковский,  ул. Кирова, д. 1 | | | | |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы, его контактные данные | | Директор: Орлов Александр Николаевич.  Тел.: 8-48139-2-13-96 | | | | |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение | | Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области,  214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А | | | | |
| Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение | | Администрация муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области,  215650, Смоленская область, Холм-Жирковский р-н, пгт. Холм-Жирковский, ул. Нахимовская, д. 9 | | | | |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц | | Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области,  214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 14А  Министр Борисов Николай Игоревич,  тел.: 8(4812) 65-56-31 | | | | |
| Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы | | 2025-2027 гг. | | | | |
| Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения | | | | | | |
| № п/п | Наименование показателя | | Ед. изм. | Плановые значения показателей на период действия инвестиционной программы | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Водоснабжение | | | | | |
| 1.1. | Показатели качества питьевой воды | | | | | |
| 1.1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | % | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | % | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Показатель надежности и бесперебойности холодного водоснабжения | | | | | |
| 1.2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | | ед./км | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
| 1.3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | | % | 11,90 | 11,90 | 11,90 |
| 1.3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | | кВт.ч/куб. м | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды | | кВт.ч/куб. м | 0 | 0 | 0 |

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной

документации, строительству, модернизации

и (или) реконструкции существующих объектов централизованных

систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе

обоснование их необходимости, размеров расходов

на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого

из объектов централизованных систем водоснабжения,

предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения

строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых

объектов централизованных систем водоснабжения,

обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов,

основные технические характеристики таких объектов

до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы муниципального казенного предприятия Холм-Жирковское ЖКХ» Холм-Жирковского района Смоленской области, в сфере водоснабжения муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области на период 2025-2027 гг. (далее – инвестиционная программа) планируется осуществить мероприятия, представленные в таблице 1.

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Обоснование необходимости реализации мероприятия |
|  | В сфере водоснабжения | |
| 1. | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский до  пер. Комсомольский от  ул. Комсомольская | Основные цели реализации мероприятий:  - обеспечение на территории муниципального образования бесперебойного снабжения питьевой водой населения, объектов социальной инфраструктуры и промышленности в объемах и качеством, соответствующим СанПиН 2.1.4.1074-01;  - сокращение текущих затрат в системах водоснабжения за счет уменьшения потерь в сетях, сокращения объема ремонтных работ и эксплуатационных расходов в целом, внедрение энергоэффективных технологий и оборудования;  - повышение надежности работы систем водоснабжения |
| 2. | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по  пер. Комсомольский от дома № 5 до дома № 11 |
| 3. | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский от дома № 20 по ул. Пушкина до дома № 12 по пер. Пушкина. |
| 4 | Строительство водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по ул. Ленина от дома № 1 до дома № 3 |
| 5 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский  ул. Пушкина |
| 6 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по ул. Кирова |
| 7 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по ул. Карла Маркса |
| 8 | Строительство водопроводных сетей в дер. Агибалово Холм-Жирковского района от ул. Черемушки до СДК |
|  | Капитальный ремонт водонапорной башни в с. Нахимовское Холм-Жирковского района |

[Перечень](#P240) мероприятий инвестиционной программы, разделение мероприятий по группам, краткое описание мероприятий, место расположения строящихся объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство каждого из объектов централизованных систем водоснабжения представлены в приложении №1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем

водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного,

природного характера и террористических актов,

по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению

риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, не предусмотрены.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные

вложения в объекты основных средств и нематериальные активы

регулируемой организации, обусловленные необходимостью

соблюдения регулируемой организацией обязательных

требований, установленных законодательством

Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности

в сфере холодного водоснабжения с использованием

централизованных систем водоснабжения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы МКП «Холм-Жирковское ЖКХ», обусловленные необходимостью соблюдения МКП «Холм-Жирковское ЖКХ», обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения в рамках инвестиционной программы не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы

водоснабжения и фактический процент износа объектов

централизованной системы водоснабжения, существующих

на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области по состоянию на 01.01.2024 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

Плановый и фактический проценты

износа объектов централизованной системы водоснабжения

муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Износ объектов системы централизованного водоснабжения | Значение показателя на 01.01.2024 | Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| В сфере водоснабжения | | | | |
| без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, % | 46,5 | 46,5 | 46,8 | 47,3 |
| с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, % | 46,5 | 46,3 | 45,8 | 45,3 |
| отклонение |  | 0,2 | 1 | 2 |

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит сократить темп роста износа объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области к 2027 году на 2%.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы,

включая график ввода объектов централизованной системы

водоснабжения в эксплуатацию

[График](#P542) реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

7. Источники финансирования инвестиционной программы

с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 1 031,82 тыс. руб. (НДС не облагается).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (нормативная прибыль – 1 031,82 тыс. руб.).

[Источники](#P599) финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств,

осуществляемый путем сопоставления динамики показателей

надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение периода ее действия.

[Расчет](#P1039) эффективности инвестирования денежных средств представлен в приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на снижение темпов износа объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования «Холм-Жирковский район» Смоленской области.

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологических процессах подготовки и транспортировки воды, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке, а также на качество подаваемой питьевой воды.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения

на период реализации инвестиционной программы

Предварительный [расчет](#P1116) тарифов в сфере водоснабжения МКП «Холм-Жирковское ЖКХ» на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих

веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения

экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды

и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В МКП «Холм-Жирковское ЖКХ» отсутствуют программы по охране окружающей среды и энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

11. Перечень установленных в отношении объектов

централизованных систем водоснабжения инвестиционных

обязательств и условия их выполнения в случае,

предусмотренном законодательством Российской

Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованных систем водоснабжения, являющихся предметом инвестиционной программы, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год

периода реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа утверждается впервые.

Приложение №1

к инвестиционной программе

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОЛМ-ЖИРКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Обоснование необходимос-ти (цель реализации) | Местораспо-ложение объекта | Основные технические характеристики | | | | Год нача-ла реа-лиза-ции меро-прия-тия | Год окон-чания реа-лиза-ции меро-прия-тия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается) | | | |
| Наимено-вание показате-ля | Еди-ница изме-рения | Значение показателя | |
| До реали-зации меро-прия-тия | После реали-зации меро-прия-тия | Всего | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и водооотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | обеспечение жителей МКД бесперебойным снабжением питьевой водой | Пгт. Холм-Жирковский от дома № 1 до дома № 3 по  ул. Ленина | - | - | - | - | 2025 | 2025 | 44,20 | 44,20 |  |  |
| 1.2. | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водотведения) | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3. | Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4. | Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | | |
|  | Строительство водопроводных сетей в  дер. Агибалово Холм-Жирковского района | обеспечение питьевой водой социального объекта | дер. Агибалово от  ул. Черемушки до сельского дома культуры | - | - | - | - | 2025 | 2025 | 40,90 | 40,90 |  |  |
| 2.2. | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | | |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский до пер. Комсомольскому от ул. Комсомольская |  |  |  |  | 2025 | 2025 | 93,89 | 93,89 |  |  |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский по пер. Комсомольский от дома № 5 до дома № 11 |  |  |  |  | 2025 | 2025 | 105,00 | 105,00 |  |  |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский от дома № 20 по ул. Пушкина до дома № 12 пер. Пушкина |  |  |  |  | 2025 | 2025 | 59,95 | 59,95 |  |  |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский по ул. Пушкина |  |  |  |  | 2026 | 2026 | 100,00 |  | 100,00 |  |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский по ул. Кирова |  |  |  |  | 2026 | 2026 | 243,94 |  | 243,94 |  |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский | повышение надежности работы системы водоснабжения | пгт. Холм-Жирковский ул. Карла Маркса |  |  |  |  | 2027 | 2027 | 172 |  |  | 172 |
| 3.2. | Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3. | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) | | | | | | | | | | | | |
|  | Капитальный ремонт водонапорной башни в  с. Нахимовское | повышение надежности работы системы водоснабжения | Холм-Жирковский район,  с. Нахимоское, ул. Волочковская | - | - | - | - | 2027 | 2027 | 171,94 | - | - | 171,94 |
| 4. | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.2. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения(за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6. | Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения, водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ | | | | | | | | | | 1 031,82 | 343,94 | 343,94 | 343,94 |

Приложение № 2

к инвестиционной программе

ГРАФИК

РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ,

ГРАФИК ВВОДА ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ

ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Показатель | Год реализации инвестиционной программы | | | Ввод объекта в эксплуата-цию |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| В сфере водоснабжения | | | | | | |
| 1. | Капитальный ремонт водопроводных сетей в  пгт. Холм-Жирковский  до пер. Комсомольский  от ул. Комсомольская | Протяженность, п. м | 250 |  |  | 2025 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 93,89 |
| 2. | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский от дома № 20 по ул. Пушкина до дома № 12 по пер. Пушкина. | Протяженность, п. м | 140 |  |  | 2025 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 59,95 |
| 3, | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский ул. Пушкина | Протяженность, п. м |  | 560 |  | 2026 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 100,00 |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по пер. Комсомольский от дома № 5 до дома № 11 | Протяженность, п. м | 220 |  |  | 2025 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 105,0 |
|  | Строительство водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по ул. Ленина от дома № 1 до дома № 3 | Протяженность, п. м | 100,00 |  |  | 2025 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 44,20 |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт. Холм-Жирковский по  ул. Кирова | Протяженность, п. м |  | 1200 | 0 | 2026 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 243,94 |
|  | Капитальный ремонт водопроводных сетей в пгт Холм-Жирковский по ул. Карла Маркса | Протяженность, п. м |  |  | 1000 | 2027 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 172,0 |
|  | Строительство водопроводных сетей в  дер. Агибалово Холм-Жирковского района от  ул. Черемушки до СДК | Протяженность, п. м | 100 |  |  | 2025 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 40,90 |
|  | Капитальный ремонт водонапорной башни в  с. Нахимовское Холм-Жирковского района | Протяженность, п. м |  |  |  | 2027 |
| Стоимость, тыс. руб. (НДС не облагается) | 171,94 |

Приложение № 3

к инвестиционной программе

ИСТОЧНИКИ

ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом индексации (тыс. руб., НДС не облагается) | | | |
| Всего | по годам реализации | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  | В сфере водоснабжения | | | | |
| ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОН-НОЙ ПРОГРАММЕ | 1. | Собственные средства, всего: | 1031,82 | 343,94 | 343,94 | 343,94 |
| 1.1. | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке | 1031,82 | 343,94 | 343,94 | 343,94 |
|  | В сфере водоснабжения | | | | |
| 1.3. | экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы | - | - | - | - |
| 1.4. | экономия средств, достигнутая регулируемой организацией в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации | - | - | - | - |
| 1.5. | плата за подключение к централизованным системам водоснабжения | - | - | - | - |
| 2. | Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1 | - | - | - | - |
| 3. | Средства, привлеченные на возвратной основе: | - | - | - | - |
| 3.1. | кредиты | - | - | - | - |
| 3.2. | займы организаций | - | - | - | - |
| 3.3. | прочие привлеченные средства | - | - | - | - |
| 4. | Бюджетные средства | - | - | - | - |
| 5. | Прочие источники финансирования | - | - | - | - |
| Итого по программе в сфере водоснабжения | | 1031,82 | 343,94 | 343,94 | 343,94 |

Приложение № 4

к инвестиционной программе

РАСЧЕТ

ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Ед. измерения | Базовое значение  01.01.2024 | Значение по годам реализации инвестиционной программы | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
|  | В сфере водоснабжения | | | | | | |
| 1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | | 2 | 0 | 0 | 0 |
|  | динамика |  | |  | 2 |  |  |
| 2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | динамика |  | | 0 |  |  |  |
| 3 | Количество перерывов в подаче воды на объектах системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | динамика |  | | 0 |  |  |  |
| 4 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | | 11,91 | 11,90 | 11,90 | 11,90 |
|  | динамика |  | |  | 0,01 | 0 | 0 |
| 5 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, в расчете на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/куб. м | | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | динамика |  | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/куб. м | | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | динамика |  | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Износ объектов системы централизованного водоснабжения,  в том числе: |  | |  |  |  |  |
| 7.1. | без учета реализации мероприятий инвестиционной программы | % | | 46,5 | 46,5 | 46,8 | 47,3 |
| 7.2. | с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы | % | | 46,5 | 46,3 | 45,8 | 45,3 |
|  | динамика |  | |  | 0,2 | 1 | 2 |
| 8. | Увеличение выручки организации от реализации мероприятий | тыс. руб. | | 4397,96 | 5075,32 | 5278,34 | 5489,47 |
| 9. | Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятия программы | тыс. руб. | | 1031,82 | 343,94 | 343,94 | 343,94 |

Приложение № 5

к инвестиционной программе

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ

ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МКП «ХОЛМ-ЖИРКОВСКОЕ ЖКХ»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование | Единица измерения | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1. | Отпуск питьевой воды, отпущенной из сети (реализация) | тыс. куб. м | 164,0 | 164,0 | 164,0 |
| 2. | Операционные расходы | тыс. руб. | 3383,31 | 3518,64 | 3659,89 |
| 3. | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 1194,17 | 1255,7 | 1319,18 |
| 4. | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 153,90 | 160,06 | 166,46 |
| 5. | Амортизация | тыс. руб. | - | - | - |
| 6. | Недополученные доходы/расходы | тыс. руб. | - | - | - |
| 7. | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 343,94 | 343,94 | 343,94 |
| 8. | Итого НВВ | тыс. руб. | 5075,32 | 5278,34 | 5489,47 |
| 9. | Тариф за 1 м3 воды | руб./куб. м | 30,95 | 32,18 | 33,47 |
| 10. | Рост тарифа | % | 115,4 | 104 | 104 |